

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
ГРАД СОМБОР
ГРАДСКА УПРАВА
ОДЕЉЕЊЕ ЗА ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ,
УРБАНИЗАМ И ГРАЂЕВИНАРСТВО
Број: ROP-SOM-24981-ISAWHA-3/2020
Инт.број: 351-1235/2020-V
Дана: 06.11.2020.год.
С о м б о р

Одељење за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство Градске управе Града Сомбора, решавајући по захтеву који је поднет кроз ЦИС, инвеститора Горана Мраовић из Кљајићева, [REDACTED], путем пуномоћника Жељка Беширевић из Сомбора, за издавање решења, на основу члана 134. став 2. и 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", број 72/09, 81/09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС и 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/2019-др.закон и 9/2020), члана 3. Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе, на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи („Сл.гласник РС“, бр.102/2020), члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", број 68/2019), члана 12. и 21. Одлуке о Организацији Градске управе Града Сомбора ("Сл. лист Града Сомбора", број 27/2016) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Сл.гласник РС“, број 18/2016 и 95/2018-аутентично тумачење), доноси:

РЕШЕЊЕ

1. ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев инвеститора, Горана Мраовић из Кљајићева, [REDACTED], за издавање Решења којим се одобрава извођење радова на изградњи унутрашње гасне инсталације са КМРС у стамбени објекат у Кљајићеву, у ул.Краља Петра I број 45, на катастарској парцели број 1268 К.О.Кљајићево, број ROP-SOM-24981-ISAWHA-3/2020, Инт.број: 351-1235/2020-V од 30.10.2020.године, јер нису испуњени формални услови за даље поступање.

2. Инвеститор је дужан да сноси трошкове поступка у овој ствари у укупном износу од 1.880,00 динара и то:

– **износ од 1.880,00 динара**, рачун 840-742221843-57, Шифра плаћања 253, Модел 97, Позив на број 092324060017041898, Прималац-Републички буџет Србије, Сврха уплате-РАТ (952-04-095-18785/2020).

Образложење

Жељко Беширевић из Сомбора, пуномоћник инвеститора Горана Мраовић из Кљајићева, [REDACTED], поднео је овом органу кроз ЦИС, захтев за издавање Решења којим се одобрава извођење радова на изградњи унутрашње гасне инсталације у стамбени објекат у ул.Краља Петра I број 45, на катастарској парцели број 1268 К.О. Кљајићево, заведен под горе наведеним бројем.

Уз захтев су приложени електронски документи (у .dwg и .pdf формату) настали дигитализацијом изворног документа, потписани квалификованим електронским потписом:

- Главна свеска (0) израђена од стране „ГХГ Инжењеринг“ Сомбор, број пројекта МП 769-20 од 30.10.2020.године, главни пројектант Беширевић Жељко, дипл.инж.маш.(лиценца број 330 8557 04);
- Пројекат машинских инсталација (ИДП 6) израђен од стране „ГХГ Инжењеринг“ Сомбор, број пројекта МП 769-20 од 30.10.2020.године, одговорни пројектант Беширевић Жељко, дипл.инж.маш. (лиценца број 330 8557 04);
- Сагласност сувласника (Мраовић Милка) од 02.09.2020.године;
- Сагласност сувласника (Мраовић Бранко) од 02.09.2020.године;
- Скенирана копија (дигитализовани примерак) пуномоћа, дато од стране инвеститора дана 30.10.2020.године;
- Кратак технички опис и Предмер потребне опреме, материјала и радова од стране Жељко Беширевић, дипл.маш.инж.;
- Доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева и за издавање решења у износу од 5.980,00 динара и уплати накнаде за ЦЕОП у износу од 2.000,00 динара.

Чланом 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", број 68/2019), прописано је да по пријему захтева за издавање решења из 145. Закона, надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по захтеву и то да ли је: 1) орган коме је поднет захтев надлежан за издавање решења о одобрању за које је поднет захтев; 2) као подносилац захтева означен инвеститор, односно један од суинвеститора или финансијер; 3) захтев поднет у прописаној форми и да ли захтев, односно идејни пројекат поднет уз захтев, садржи све прописане податке; 4) за извођење предметних радова потребно прибављање локацијских услова и уколико јесте да ли је инвеститор претходно прибавио локацијске услове односно да ли је у складу са чланом 28. став 3. тач.7), 8) и 9) овог правилника доставио све услове за укрштање и паралелно вођење, односно услове у погледу мера заштите од пожара и експлозија, ако их је прибавио ван обједињене процедуре; 5) приложена сва документација прописана Законом и подзаконским актима донетим на основу Закона б) уз захтев приложен доказ о уплати прописане накнаде, односно таксе.

Надаље орган проверава и:

1. усклађеност захтева са планским документом, односно сепаратом, осим за изградњу или доградњу секундарне мреже комуналне и друге инфраструктуре у регулацији постојеће саобраћајнице, изградњу прикључака на ту инфраструктуру, као реконструкцију, адаптацију и санацију јавних саобраћајних и других јавних површина у постојећој регулацији
2. усклађеност захтева са локацијским условима, у случају извођења радова за које је потребно прибавити услове за пројектовање и прикључење од стране имаоца јавних овлашћења.
3. Кад је то прописано законом, надлежни орган утврђује постојање одговарајућег права на земљишту, односно објекту, сходном применом одредби које се односе на прибављање листа непокретности у поступку издавања грађевинске дозволе из члана 19. Овог правилника.

Ако су испуњени услови из ст 1-3 члана 28. надлежни орган доноси решење у складу са чланом 145. Закона, у року од 5 дана од дана подношења захтева. Ако утврди да нису испуњени услови из ст 1-3 члана 28. надлежни орган захтев одбацује решењем у року од 5 дана од дана подношења захтева, уз навођење свих недостатака.

Такође чл.28 прописује да надлежни орган проверава, увидом у достављену документацију, да ли је за радове наведене у захтеву потребно прибавити грађевинску дозволу.

Надаље, овај орган се као надлежан за спровођење обједињене процедуре, сагласно чл.19.Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", број 68/2019), по службеној дужности обратио РГЗ-СКН Сомбор са захтевом за доставу листа непокретности за непокретност која је предмет захтева. РГЗ-СКН Сомбор је у поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем доставио овом органу дана 04.11.2020.године Листа непокретности бр.2185 К.О.Кљајићево издат под бр.952-04-095-18785/2020 од 03.11.2020.год. Уз Препис листа непокретности достављена је и профактура (спецификација) за наплату републичке административне таксе у износу од 1.880,00 динара (профактура-спецификација за плаћање се налази на листи налога за плаћање у предметном захтеву који се води у Централној евиденцији обједињене процедуре).

Разматрајући поднети захтев и приложену документацију, а имајући у виду цитиране прописе, овај орган је утврдио да нису испуњени формални услови за даље поступање и то:

- **Потребно је да инвеститор пре подношења захтева за издавање решења којим се одобрава извођење радова на изградњи унутрашње гасне инсталације, од стране ЈП „Србијагас“ Нови Сад, исходује Решење о одобрењу за прикључење на ДГМ-Кљајићево.**

На основу добијених Услова за пројектовање и прикључење издатих од стране ЈП „Србијагас“, Сектор за дистрибуцију, ОД Нови Сад, РЈ „Дистрибуција Нови Сад“, број 06-02-1/К-1325 од 13.10.2020.године, инвеститор је дужан да исходује Решење о одобрењу за прикључење на ДГМ-Кљајићево, на основу кога се врши пројектовање и израда Идејног пројекта.

На основу горе изложеног, а сагласно одредбама члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", број 72/09, 81/09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС и 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/2019-др.закон и 9/2020) члана 3. Правилника о посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе, на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи ("Сл.гласник РС", број 102/2020) и Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", број 68/2019), овај орган је донео решење као у диспозитиву.

Ако подносилац захтева отклони утврђене недостатке и поднесе усаглашени захтев, а најкасније у року од 30 дана од објављивања овог решења на интернет страници надлежног органа, не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен, нити се поново плаћа административна такса.

Републичка административна такса по тарифном броју 1. и 165. Закона о републичким административним таксама („Сл.гласник РС“, бр.43/2003, 51/2003-испр.,61/2005, 101/2005-др.закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011-усклађени дин.из., 55/2012-усклађени дин.изн., 93/2012, 47/2013-усклађени дин.изн., 65/2013-др.закон, 57/2014-усклађени дин.изн., 45/2015-усклађени дин.изн., 83/2015, 112/2015, 50/2016-усклађени дин.изн. и 61/2017-усклађени дин.изн., 113/2017, 3/2018-испр., 50/2018-усклађени дин.изн., 95/2018, 38/2019-усклађени дин.изн., 86/2019, 90/2019-испр. и 98/2020-усклађени дин.изн.) прописно је наплаћена у износу од 5.980,00 динара.

Накнада за подношење захтева и објављивање података и докумената кроз посебан информациони систем Централне евиденције за издавање грађевинске у складу са чланом 27а. тачка 5. Одлуке о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре („Сл. гласник РС", број 119/13, 138/2014, 45/2015, 106/2015, 32/2016, 60/2016, 75/2018, 73/2019 и 15/2020), у износу од 2.000,00 динара, прописно је наплаћена.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог Решења, подносилац захтева може у року од 3 дана од дана пријема истог изјавити приговор Градском већу Града Сомбора подсредством централног информационог система (у оквиру дела „Започните нови захтев“ потребно одабрати опцију “Подношење приговора или жалбе“.

ДОСТАВИТИ:

- 1) Инвеститору
- 2) Грађевинској инспекцији
- 3) Архиви

НАЧЕЛНИК,
Драгана Репар, дипл.инж.грађ.