

Република Србија  
Аутономна Покрајина Војводина  
ГРАД СОМБОР  
Г Р А Д С К А У П Р А В А  
Одељење за просторно планирање, урбанизам  
и грађевинарство  
ROP-SOM-12561-ISAWhA-4/2020  
Инт. Број: 351-1210/2020-V  
Дана: 03.11.2020. године  
С о м б о р

Одељење за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство Градске управе Града Сомбора, решавајући по захтеву, који је поднет кроз ЦИС, инвеститора [REDACTED]

[REDACTED] путем пуномоћника Предрага Васиљевић из Сомбора у предмету издавања решења за извођење радова градњи МБТС „Панхарвест“ са 20kV кабловским водом на основу члана 134. став 2. и 145. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", број 72/2009, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/2014, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон и 9/2020), члана 3. Правилника о посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе, на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи ("Сл. гласник РС", број 102/2020), члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", број 68/2019), члана 12. и 21. Одлуке о Организацији Градске управе Града Сомбора ("Сл. лист Града Сомбора", број 27/2016) и члана 136. Закона о општем управном поступку ("Сл.гласник РС", бр.18/2016 и 95/18) доноси

## РЕШЕЊЕ

**1.ОДОБРАВА се инвеститору [REDACTED] градња МБТС 20/0,4 kV „Панхарвест“, површина земљишта под објектом је 24,98м<sup>2</sup> са 20kV кабловским водовима на катастарској парцели број 3046/1 К.О.Станишић.**

Предрачунска вредност радова је 3.850.000,00дин

Саставни део овог решења је идејни пројекат којег чине:

- Главна свеска-0**, урађена од стране "СОМБОРЕЛЕКТРО" доо, Сомбор, број техничке документације Е-05-09/20-ИДП-0 од 19.10.2020. године, главни пројектант Гојко Влашки, дипл.инж.еле.(лиценца број 350R06518);
- Идејни пројекат архитектуре (1)**, урађен од стране Далком доо, Смедерево, број техничке документације Е-05-09/20-1 од 19.10.2020. године, одговорни пројектант Радан Јокић, дипл.инж.грађ.(лиценца број 317885404);
- Идејни пројекат конструкције (2)**, урађен од стране Далком доо, Смедерево, број техничке документације Е-05-09/20-1 од 19.10.2020. године, одговорни пројектант Радан Јокић, дипл.инж.грађ.(лиценца број 317885404);
- Идејни пројекат електроенергетских инсталација (4)**, урађен од стране "СОМБОРЕЛЕКТРО" доо, Сомбор, број техничке документације Е-05-09/20-ИДП- од 19.10.2020. године, одговорни пројектант Гојко Влашки, дипл.инж.еле.(лиценца број 350R06518);
- Локацијски услови издати од Одељење за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство Градске управе Града Сомбора, број ROP-SOM-12561-LOC-2/2020, Интерни број: 353-373/2020-V од 18.09.2020. год.

Ово решење, којим се одобрава извођење радова, издаје се у смислу члана 145. Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС, број 72/2009, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/2013-одлука УС, 53/2013-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 31/19, 37/19-др.закон и 9/2020) за чије извођење се не издаје грађевинска дозвола.

**Ова решење престаје да важи ако се не изврши пријава радова у року од три (3) године, од дана правоснажности овог решења;**

2. Грађењу објеката односно извођењу радова из тачке 1. диспозитива овог решења, може се приступити на основу овог правоснажног решења и пријаве радова. Инвеститор је дужан да пријави почетак грађења објекта органу надлежном за издавање грађевинске дозволе са датумом почетка и роком завршетка грађења односно извођења радова.

3. Инвеститор не плаћа допринос за уређење грађевинског земљишта

4. Ово решење, по правоснажности, представља основ за упис у одговарајућу јавну књигу о евиденцији непокретности и правима на њима.

По завршетку изградње, по захтеву инвеститора, овај орган може издати употребну дозволу.

5. У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издата ова грађевинска дозвола, а за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је изradio и потписао техничку документацију, вршилац техничке контроле и инвеститор.

6. Инвеститор је дужан да сноси трошкове поступка у овој ствари у укупном износу од 3.760,00 динара и то:

– износ од 3.760,00 динара, на рачун 840-742221843-57, Шифра плаћања 253, Модел 97, Позив на број 052324060017020236, Прималац-Буџет Републике Србије, Сврха уплате-РАТ (952-04-095-18379/2020).

### **О Б Р А З Л О Ж Е Њ Е**

Предраг Васиљевић из Сомбора, пуномоћник инвеститора

поднео је дана

27.10.2020.године, кроз ЦИС, овом органу захтев за издавање решења за градњу МБТС 20/0,4 kV „Панхарвест“ са 20kV кабловским водовима на катастарској парцели број 3046/1 К.О.Станишић, заведен под бројем ROP-SOM-12561-ISAWHA-2/2020, а који је заведен под Инт. број: 351-1210/2020-V.

Овај захтев је поднет након доношења решења овог органа бр. ROP-SOM-12561-ISAW-3/2020, Инт. број: 351-1130/2020-V од 15.10.2020.године, а којим решењем је одбачен исти захтев истог подносиоца од 08.10.2020.године због неиспуњења формалних услова.

Уз претходни и усаглашени захтев приложени су електронски документи у PDF формату настали дигитализацијом изворног документа, потписани квалификованим електронским потписом пуномоћника, и то :

-Главна свеска-0, урађена од стране "СОМБОРЕЛЕКТРО" доо, Сомбор, број техничке документације Е-05-09/20-ИДП-0 од 19.10.2020. године, главни пројектант Гојко Влашки, дипл.инж.еле.(лиценца број 350R06518);

-Идејни пројекат архитектуре (1), урађен од стране Далком доо, Смедерево, број техничке документације Е-05-09/20-1 од 19.10.2020. године, одговорни пројектант Радан Јокић, дипл.инж.грађ.(лиценца број 317885404);

-Идејни пројекат конструкције (2), урађен од стране Далком доо, Смедерево, број техничке документације Е-05-09/20-1 од 19.10.2020. године, одговорни пројектант Радан Јокић, дипл.инж.грађ.(лиценца број 317885404);

-Идејни пројекат електроенергетских инсталација (4), урађен од стране "СОМБОРЕЛЕКТРО" доо, Сомбор, број техничке документације Е-05-09/20-ИДП- од 19.10.2020. године, одговорни пројектант Гојко Влашки, дипл.инж.еле.(лиценца број 350R06518);

-Доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева и за издавање решења у износу од 5.980,00 динара

-Доказ о уплати накнаде за ЦЕОП у износу од 2.000,00 динара;

-Пуномоћ за заступање у овом предмету

Увидом у захтев и приложену документацију, овај орган је сагласно члану 28. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", број 68/2019), утврдио да су испуњени формални услови за даље поступање обзиром да је овај орган надлежан да решава по предметном захтеву, да је као подносилац захтева означен инвеститор, да је захтев поднет у прописаној форми, да је уз захтев приложена сва документација прописана Законом и

подзаконским актима донетим на основу Закона и да су приложени докази о уплати адм. таксе и накнаде.

Надаље, овај орган се као надлежан за спровођење обједињене процедуре, сагласно чл.19. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл. гласник РС", број 68/2019), по службеној дужности обратио РГЗ-СКН Сомбор са захтевом за доставу листа непокретности за непокретност која је предмет захтева. РГЗ-СКН Сомбор је у поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем доставио овом органу Извод из листа непокретности бр.8902 к.о. Сомбор 2 издат под бр. 952-04-095-18379/2020 од 28.10.2020.год., на основу којег је утврђено да, подносилац захтева у складу са чл.135. став 2. Закона о планирању и изградњи има одговарајуће право на земљишту.

Применом чл.8ђ. Закона о планирању и изградњи овај орган је проверио испуњеност формалних услова за издавања решења којим се одобрава извођење радова на градњи МБТС 20/0,4 kV „Панхарвест“, са 20kV кабловским водовима на катастарској парцели број 3046/1 К.О.Станишић и није се упуштао у оцену техничке документације, нити је испитао веродостојност документација која је достављена. У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато ово решење, а за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију, вршилац техничке контроле и инвеститор.

Сагласно члану 97. и 98. Закона о планирању и изградњи, а у вези са одредбама Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта („Сл.лист града Сомбора“, број 9/2017) на основу обрачуна Одељења за комуналне делатности, имовинско-правне и стамбене послове Одсек за комуналне делатности бр.:418-6/2020-133-XVI од 30.10.2020.године утврђен је допринос за уређење грађевинског земљишта.

На основу изложеног, а према члану 138а и 145. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11,121/12, 42/2013-одлука УС, 53/2013-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон и 9/2020) члана 3. Правилника о посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе, на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи ("Сл. гласник РС", број 2/2019) и члана 27. и 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", број 68/2019) и члана 136. Закона о општем управном поступку ("Сл.гласник РС", бр.18/2016 и 95/18), решено је као у диспозитиву.

Републичка административна такса по тарифном броју 1. и 165. Закона о републичким административним таксама („Сл.гласник РС“, бр.43/2003, 51/2003-испр.,61/2005, 101/2005-др.закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011-усклађени дин.из., 55/2012-усклађени дин.изн., 93/2012, 47/2013-усклађени дин.изн., 65/2013-др.закон, 57/2014-усклађени дин.изн., 45/2015-усклађени дин.изн., 83/2015, 112/2015, 50/2016-усклађени дин.изн. и 61/2017-усклађени дин.изн., 113/2017, 3/2018-испр., 50/2018-усклађени дин.изн., 95/2018, 38/2019-усклађени дин.изн., 86/2019, 90/2019-испр. и 98/2020-усклађени дин.изн.) прописно је наплаћена у износу од 5.980,00 динара

Накнада за цеоп прописно је наплаћена у износу од 2.000,00 дин.

#### **ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:**

Против овог Решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог.

Жалба се упућује Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај Нови Сад, посредством централног информационог система (у оквиру дела „Започните нови захтев“ потребно одабрати опцију Подношење приговора или жалбе), са доказом о плаћеној такси у износу од 480,00 динара на жиро рачун Републике Србије број 840-742221843-57 са позивом на број 97 81-232 по Тарифном броју 6. Закона о републичким административним таксама ("Сл.гласник РС", бр. 43/03.... 38/2019-усклађени дин.износи).

#### **ДОСТАВИТИ:**

- 1) Инвеститору
- 2) Грађевинској инспекцији
- 3) Архива

#### **НАЧЕЛНИК:**

**Драгана Репар, дипл.инж.грађ.**