

Република Србија
Аутономна покрајина Војводина
ГРАД СОМБОР
ГРАДСКА УПРАВА
Одељење за просторно планирање, урбанизам
и грађевинарство
Број: ROP-SOM-11426-ISAW-2/2020
Интерни број: 351-1109/2020-V
Дана: 12.10.2020. године
С о м б о р

Одељење за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство Градске управе Града Сомбора, решавајући по захтеву који је поднет кроз ЦИС, инвеститора Град Сомбор, Сомбор, Тгр цара Уроша 1, МБ 08337152, ПИБ 100123258, путем пуномоћника Слађане Кронић из Сомбора, у предмету издавања решења на основу члана 134. став 2. и 145. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", број 72/2009, 81/09, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13, 98/13, 132/2014, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 и 9/2020), Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе, на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи („Сл.гласник РС“, број 102/2020), члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", број 68/2019), члана 12. и 21. Одлуке о Организацији Градске управе Града Сомбора ("Сл. лист Града Сомбора", број 27/2016), члана 136. Закона о општем управном поступку („Сл.гласник РС“, број 18/2016 и 95/2018-аутентично тумачење), доноси

РЕШЕЊЕ

1. ОДОБРАВА се инвеститору Граду Сомбору, Сомбор, Тгр цара Уроша 1, извођење радова на изградњи бициклистичке стазе у Сомбору у Војвођанској улици на катастарским парцелама број 10160 и 10171 К.О. Сомбор-1.

Предрачунска вредност радова је 19.712.462,85 динара без ПДВ-а.

2. Саставни део овог решења је идејни пројекат којег чине:

- **Главна свеска (0)**, израђена од стране Друштва за пројектовање, урбанизам и екологију „Andzor Engineering“ д.о.о. Нови Сад, број техничке документације ИДП-921-2/20 из септембра 2020. године, главни пројектант Марко Секулић, дипл.грађ.инж. (лиценца број 315 И00478 19);
- **Пројекат саобраћајних површина 2/2 (ИДП)** – урађен од стране Друштва за пројектовање, урбанизам и екологију „Andzor Engineering“ д.о.о. Нови Сад, број техничке документације ИДП-921-2/20 из септембра 2020. године, одговорни пројектант Марко Секулић, маст.грађ.инж. (лиценца број 315 И00478 19);
- **Пројекат саобраћаја и саобраћајне сигнализације 8 (ИДП)** – урађен од стране Друштва за пројектовање, урбанизам и екологију „Andzor Engineering“ д.о.о. Нови Сад, број техничке документације ИДП-921-2/20 из септембра 2020. године, одговорни пројектант Зоран Вукадиновић, маст.инж. саоб.(лиценца број 370 Ј467 10);
- **Елаборат о геотехничким условима изградње**, урађен од стране Друштва за пројектовање, урбанизам и екологију „Andzor Engineering“ д.о.о. Нови Сад, број техничке документације ИДП-921-2/20 из јуна 2020. године, одговорни пројектант Ивица Торњански, дипл. инж.геол. (лиценца број 391 Л685 12);
- **Локацијски услови** издати од стране Одељење за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство Градске управе Града Сомбора, број ROP-SOM-11426- LOC-1/2020, интерни број 353-159/2020-V од 17.06.2020. година;

3. Ово решење, којим се одобрава извођење радова, издаје се у смислу члана 145. Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС, број 72/2009, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11,

121/12, 42/2013-одлука УС, 53/2013-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/2019 и 9/2020) за чије извођење се не издаје грађевинска дозвола.

Ова решење престаје да важи ако се не изврши пријава радова у року од три (3) године, од дана правоснажности овог решења;

4. Грађењу објеката односно извођењу радова из тачке 1. диспозитива овог решења, може се приступити на основу овог правоснажног решења и пријаве радова.

Инвеститор је дужан да у року од 8 дана пре почетка извођења радова пријави почетак грађења објекта органу надлежном за издавање грађевинске дозволе са датумом почетка и роком завршетка грађења односно извођења радова.

5. Инвеститор нема обавезу плаћања доприноса за уређење грађевинског земљишта.

6. Ово решење, по правоснажности, представља основ за упис у одговарајућу јавну књигу о евиденцији непокретности и правима на њима. По завршетку изградње, по захтеву инвеститора, овај орган може издати употребну дозволу.

7. У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издата ова грађевинска дозвола, а за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је изradio и потписао техничку документацију, вршилац техничке контроле и инвеститор.

О Б Р А З Л О Ж Е Њ Е

Инвеститор Град Сомбор, Тгр цара Уроша 1, путем овлашћеног заступника Слађане Кронић из Сомбора, поднео је овом органу кроз ЦИС дана 05.10.2020. године, захтев за издавања решења за изградњу бицикличке стазе у Сомбору у Војвођанској улици на катастарским парцелама број 10160 и 10171 К.О. Сомбор-1, заведен под бројем ROP-SOM-11426-ISAW-2/2020 и интерним бројем 351-1109/2020-V.

Уз захтев приложени су електронски документи у PDF и DWG формату настали дигитализацијом изворног документа, потписани квалификованим електронским потписом пуномоћника, и то:

– Пројекат саобраћајних површина 2/2 (ИДП) – урађен од стране Друштва за пројектовање, урбанизам и екологију „Andzor Engineering“ д.о.о. Нови Сад, број техничке документације ИДП-921-2/20 из септембра 2020. године, одговорни пројектант Марко Секулић, маст.грађ.инж. (лиценца број 315 И00478 19);

– Пројекат саобраћаја и саобраћајне сигнализације 8 (ИДП) – урађен од стране Друштва за пројектовање, урбанизам и екологију „Andzor Engineering“ д.о.о. Нови Сад, број техничке документације ИДП-921-2/20 из септембра 2020. године, одговорни пројектант Зоран Вукадиновић, маст.инж.саоб. (лиценца број 370 J467 10);

– Елаборат о геотехничким условима изградње, урађен од стране Друштва за пројектовање, урбанизам и екологију „Andzor Engineering“ д.о.о. Нови Сад, број техничке документације ИДП-921-2/20 из јуна 2020. године, одговорни пројектант Ивица Торњански, дипл. инж.геол. (лиценца број 391 Л685 12);

– Доказ о уплати накнаде за ЦЕОП у износу од 2.000,00 динара;

– Пуномоћ за заступање у овом предмету;

– Катастарско-топографски план;

Увидом у захтев и приложену документацију, овај орган је сагласно члану 28. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", број 68/2019), утврдио да је инвеститор приложио сву документацију прописану чланом 145. став 2. Закона о планирању и изградњи, те да су испуњени формални услови за даље поступање обзиром да је овај орган надлежан да решава по предметном захтеву, да је захтев поднело лице које може бити подносиоц захтева, да захтев садржи све прописане податке, као и да је уз захтев приложена сва документација.

Надаље, овај орган се као надлежан за спровођење обједињене процедуре, сагласно члану 19. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“, број 68/2019), по службеној дужности обратио РГЗ-СКН Сомбор са захтевом за доставу извода из листа непокретности за непокретност која је предмет захтева. РГЗ-СКН Сомбор је у поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем доставио овом органу Лист непокретности

број 44, издате под бројем 952-04-095-16808/2020 од 07.10.2020. године, на основу којих је утврђено право на земљишту подносилаца захтева у складу са чланом 135. став 2. Закона о планирању и изградњи за извођење предметних радова.

Применом члана 8ђ. Закона о планирању и изградњи овај орган је проверио испуњеност формалних услова за изградњу бициклическе стазе у Сомбору у Војвођанској улици на катастарским парцелама број 10160 и 10171 К.О. Сомбор-1, и није се упуштао у оцену техничке документације, нити је испитао веродостојност документација која је достављена. У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато ово решење, а за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију и инвеститор.

Сагласно члану 97. и 98. Закона о планирању и изградњи, а у вези са чланом 10. Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта („Сл. лист града Сомбора“, број 9/2017), допринос се не обрачунава за објекте комуналне и друге инфраструктуре.

На основу изложеног, а према члану 138а и 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник Републике Србије“, број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/2013-одлука УС, 53/2013-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 и 9/2020) и члана 28. и 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, број 68/2019) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС“, број 18/2016 и 95/2018), решено је као у диспозитиву.

Ослобођено плаћања административне републичке таксе по основу члана 18. Закона о републичким административним таксама („Сл. гласник РС“, број 43/03, 51/03-исправка, 53/04, 42/05, 61/05, 101/05-др.закон, 42/06, 47/07, 54/08, 5/09, 54/09, 35/10, 50/11, 70/11, 55/12, 93/12, 47/13, 57/14, 45/15, 83/2015, 112/15, 50/16, 61/17, 113/17, 3/18, 50/18, 95/18, 38/19, 86/19, 90/19 и 98/2020).

Накнада за подношење захтева и објављивање података и докумената кроз посебан информациони систем Централне евиденције за издавање грађевинске у складу са чланом 27а. тачка 5. Одлуке о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре („Сл. гласник РС“, број 119/13, 138/14, 45/2015, 106/15, 32/16, 60/16 и 75/2018), у износу од 2.000,00 динара, прописно је наплаћена.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог Решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истога.

Жалба се упућује Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај Нови Сад, посредством централног информационог система (у оквиру дела „Започните нови захтев“ потребно одабрати опцију „Остали“ у оквиру које предвиђена и могућност подношење жалбе), са доказом оплаћеној такси у износу од 480,00 динара на жиро рачун Републике Србије број 840-742221843-57 са позивом на број 97 81-232 по Тарифном броју 6. Закона о републичким административним таксама („Сл. гласник РС“, број 43/03, ...54/09, 50/11, ... 113/17, 3/18, 50/18, 95/18, 38/19, 86/19, 90/19 и 98/2020).

ДОСТАВИТИ:

- 1) Инвеститору
- 2) Грађевинској инспекцији
- 3) Архиви

НАЧЕЛНИК:

Драгана Репар, дипл.инж.грађ.