

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
ГРАД СОМБОР
ГРАДСКА УПРАВА
Одељење за просторно планирање, урбанизам
и грађевинарство
ROP-SOM-8022-ISAW-1/2020
Интерни број: 351-262/2020-V
Дана: 03.04.2020. године
С о м б о р

Одељење за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство Градске управе Града Сомбора, решавајући по захтеву који је поднет кроз ЦИС, инвеститора Националне службе за запошљавање из Београда, [REDACTED] путем пуномоћника Даниеле Богданов из Винче, за издавање решења, на основу члана 134. став 2. и 145. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", број 72/2009, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/2014, 145/14, 83/2018, 31/19, 37/19 и 9/2020), члана 3. Правилника о посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе, на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи ("Сл. гласник РС", број 2/2019), члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", број 68/2019), члана 12. и 21. Организацији Градске управе Града Сомбора ("Сл. лист Града Сомбора", број 27/2016) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Сл.гласник РС“ ,број 18/2016 и 95/2018), доноси

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев инвеститора Националне службе за запошљавање из Београда, [REDACTED] за издавање решења којим се одобрава инвестиционо одржавање објекта филијале Националне службе за запошљавање Сомбор у Сомбору, [REDACTED] на катастарској парцели број 7207 К.О. Сомбор-1, заведен под бројем ROP-SOM-8022-ISAW-1/2020, интерни број: 351-262/2020-V од 30.03.2020. године, **јер нису испуњени формални услови за даље поступање.**

Образложење

Даниела Богданов из Винче, пуномоћник инвеститора Националне службе за запошљавање из Београда, [REDACTED] поднео је кроз ЦИС овом органу дана 30.03.2020. године захтев за издавање Решења којим се одобрава извођење радова на инвестиционом одржавање објекта филијале Националне службе за запошљавање Сомбор у Сомбору, [REDACTED] на катастарској парцели број 7207 К.О. Сомбор-1, заведен под горе наведеним бројем.

Уз захтев су приложени електронски документи у PDF формату настали дигитализацијом изворног документа, потписани квалификованим електронским потписом:

- Идејни пројекат (0-главна свеска, 1-пројекат архитектуре), израђен од стране Предузећа за пројектовање, посредовање и услуге „Геопут“ д.о.о. Београд, [REDACTED] број техничке документације 190819-06/04-190020 из септембра 2019. године, одговорни пројектант Даниела Веригић, дипл.инж.арх.(лиценца број 300 8407 04);
- Доказ о уплати накнаде за ЦЕОП у износу од 2.000,00 динара;
- Пуномоћје за заступање у овом предмету од 18.03.2020. године, потписано квалификованим електронским потписом пуномоћника Данијеле Богданов;

Чланом 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", број 68/2019), прописано је да по пријему захтева за издавање решења из 145. Закона, надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по захтеву и то да ли је:

- 1) орган коме је поднет захтев надлежан за издавање решења о одобрању за које је поднет захтев ;

2) као подносилац захтева означен инвеститор, односно један од суинвеститора или финансијер;

3) захтев поднет у прописаној форми и да ли захтев, односно идејни пројекат поднет уз захтев, садржи све прописане податке;

4) за извођење предметних радова потребно прибављање локацијских услова и уколико јесте да ли је инвеститор претходно прибавио локацијске услове, односно да ли је у складу са чланом 28. став 3. тачка 7), 8) и 9) овог правилника доставио све услове за укрштање и паралелно вођење, односно услове у погледу мера заштите од пожара и експлозија, ако их је прибавио ван обједињене процедуре;

5) приложена сва документација прописана законом и подзаконским актима донетим на основу Закона;

6) уз захтев приложен доказ о уплати прописане накнаде, односно таксе;

Надаље орган проверава и :

1. Усклађеност захтева са планским документом, односно сепаратом, осим за изградњу или доградњу секундарне мреже комуналне и друге инфраструктуре у регулацији постојеће саобраћајнице, изградњу прикључака на ту инфраструктуру, као реконструкцију, адаптацију и санацију јавних саобраћајних и других јавних површина у постојећој регулацији

2. Усклађеност захтева са локацијским условима, у случају извођења радова за које је потребно прибавити услове за пројектовање и прикључење од стране имаоца јавних овлашћења. Кад је то прописано законом, надлежни орган утврђује постојање одговарајућег права на земљишту, односно објекту, сходном применом одредби које се односе на прибављање листа непокретности у поступку издавања грађевинске дозволе из члана 19. Овог правилника,

Ако су испуњени услови из става 1-3 члана 28. надлежни орган доноси решење у складу са чланом 145. Закона, у року од 5 дана од дана подношења захтева.

Такође, члан 28 прописује да надлежни орган проверава, увидом у достављену документацију, да ли је за радове наведене у захтеву потребно прибавити грађевинску дозволу.

Разматрајући поднети захтев и приложену документацију, а имајући у виду цитиране прописе, овај орган је утврдио да нису испуњени формални услови за даље поступање и то:

- **У захтеву за издавање Решења, као и добијеној пуномоћи, наведено је да су предвиђени радови на инвестиционом одржавању објекта филијале Националне службе за запошљавање Сомбор у Сомбору, док се у приложеном Идејном пројекту наводи да се ради о реконструкцији и адаптацији објекта;**

- **Уколико се ради о реконструкцији и адаптацији јавног објекта, потребно је предходно исходovati Локацијске услове због потребе прибављања мера техничке заштите од Покрајинског завода за заштиту споменика културе Петроварадин, као и услова противпожарне заштите од стране МУП-а;**

- **Уколико се ради о реконструкцији и адаптацији објекта, потребно је допунити техничку документацију, која треба да садржи оне пројекте, који су, зависно од врсте радова који се изводе, потребни. Технички опис, у случају реконструкције објекта, између осталог садржи процену носивости и стабилности конструкције постојећег објекта, којим се утврђује могућност извођења пројектованих радова. Такође недостаје графичка документација у DWG или DWF формату.**

- **У захтеву за издавање Решења и приложеној техничкој документацији, наведени су различити инвеститори.**

На основу горе изложеног, а сагласно одредбама члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", број 72/09, 81/09, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/2012, 42/13-одлука УС и 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 и 9/2020), члана 3. Правилника о посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе, на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи ("Сл. гласник РС", број 2/2019) и Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", број 68/2019), овај орган је донео решење као у диспозитиву.

Ако подносилац захтева отклони утврђене недостатке и поднесе усаглашени захтев, а најкасније у року од 30 дана од објављивања овог решења на интернет страници надлежног органа, не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен, нити се поново плаћа административна такса.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог Решења, подносилац захтева може у року од 3 дана од дана пријема истог изјавити приговор Градском већу Града Сомбора подсредством централног информационог система (у оквиру дела „Започните нови захтев“ потребно одабрати опцију “Подношење приговора или жалбе“.

ДОСТАВИТИ:

- 1) Инвеститору
- 2) Грађевинској инспекцији

НАЧЕЛНИК

Драгана Репар, дипл. грађ. инж.