



Република Србија

Аутономна покрајина Војводина

ГРАД СОМБОР

ГРАДСКА УПРАВА

Одељење за просторно планирање, урбанизам

и грађевинарство

Број: ROP-SOM-8080-ISAW-2/2024

Дана: 15.05.2024. године

С о м б о р

Трг цара Уроша 1

Одељење за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство Градске управе Града Сомбора, решавајући по захтеву који је поднет кроз ЦИС, инвеститора З [REDACTED]

[REDACTED] путем пуномоћника Гојка Влашки из Сомбора, а којег по овлашћењу заступа Драго Курћубић из Сомбора, за издавање решења на основу члана 134. став 2. и 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", број 72/09, 81/09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС и 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20, 52/2021 и 62/2023), члана 4. Правилника о посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе, на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи ("Сл. гласник РС", број 87/2023), члана 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", број 96/2023), члана 12. и 21. Одлуке о Организацији Градске управе Града Сомбора ("Сл. лист Града Сомбора", број 27/2016, 25/2020 и 6/2022) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Сл.гласник РС“, број 18/2016 и 95/2018), доноси

Р Е Ш Е Њ Е

1. ОДОБРАВА се инвеститору [REDACTED] извођење радова на градњи СТС-4П „Алекса Шантић“, у Алекси Шантићу, на катастарској [REDACTED], за напајање заливног система.

Предрачунска вредност радова је 3.520.000,00 динара.

Саставни део овог решења је идејни пројекат којег чине:

- **Главна свеска (0)** број техничке документације Е-07.24-0 од 28.03.2024.године, главни пројектант Гојко М.Влашки, дипл.инж.ел.(лиценца број 350 R065 18);
- **Пројекат конструкције (2)** број техничке документације Е-07.24-2 од 28.03.2024.године урађен од стране Electrogroup ITS доо Сомбор, Косовска 48, одговорни пројектант Ђорђе Драча, дипл.инж.грађ.(лиценца број 310M61213);
- **Пројекат електроенергетских инсталација (4)** број техничке документације Е-07.24-4 од 28.03. 2024.године урађен од стране Electrogroup ITS доо Сомбор, Косовска 48, одговорни пројектант Гојко М.Влашки, дипл.инж.ел.(лиценца број 350 R065 18);
- **Локацијски услови** издати од стране Одељење за просторно планирање, урбанизам и

грађевинарство Градске управе Града Сомбора, број ROP-SOM-8080-LOC-/2024 од 27.03.2024. година;

2.Ово решење, којим се одобрава извођење радова, издаје се у смислу члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", број 72/09, 81/09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС и 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20, 52/2021 и 62/2023) за чије извођење се не издаје грађевинска дозвола.

Ово решење престаје да важи ако се не изврши пријава радова у року од три (3) године, од дана правоснажности овог решења.

3.Грађењу објеката односно извођењу радова из тачка 1.диспозитива овог решења, може се приступити на основу овог правоснажног решења и пријаве радова. Уз пријаву радова подноси се полиса осигурања од штете према трећим лицима која може настати извођењем радова у складу са Правилником о условим осигурања од професионалне одговорности ("Сл. гласник РС", број 81/2023), као и доказ о плаћеној такси за подношење пријаве и накнади за централну евиденцију.

Инвеститор је дужан да пријави почетак грађења објекта органу надлежном за издавање грађевинске дозволе са датумом почетка и роком завршетка грађења односно извођења радова.

4.Инвеститор нема обавезу плаћања доприноса за уређење грађевинског земљишта.

5.Ово решење, по правоснажности, представља основ за упис у одговарајућу јавну књигу о евиденцији непокретности и правима на њима.

По завршетку изградње, по захтеву инвеститора, овај орган може издати употребну дозволу.

6.У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издата ова грађевинска дозвола, а за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију, вршилац техничке контроле и инвеститор.

7.Инвеститор је дужан да сноси трошкове поступка у овој ствари у укупном износу од:

- износ од 630,00динара на жиро рачун 840-742221843-57, Шифра плаћања 253, Модел 97, Позив на број 732324060021530875, Прималац-Републички буџет Србије, Сврха уплате-РАТ 952-04-095-9054/2024.

О Б Р А З Л О Ж Е Њ Е

Инвеститор [REDACTED] [REDACTED] путем пуномоћника Гојка Влашки из Сомбора,, а којег по овлашћењу заступа Драго Курћубић из Сомбора, поднео је овом органу кроз ЦИС дана 07.05.2024. године, захтев за издавања решења за градњу СТС-4П „Алекса Шантић“, у Алекси Шантићу, на катастарској парцели бр. [REDACTED] заведен под бројем ROP-SOM-2920-ISAW-3/2024.

Уз захтев приложени су електронски документи у PDF и DWF формату настали дигитализацијом изворног документа, потписани квалификованим електронским потписом пуномоћника, и то:

- Главна свеска (0) број техничке документације Е-07.24-0 од 28.03.2024.године, главни пројектант Гојко М.Влашки, дипл.инж.ел.(лиценца број 350 R065 18);
- Пројекат конструкције (2) број техничке документације Е-07.24-2 од 28.03.2024.године урађен од стране Electrogroup ITS doo Сомбор, Косовска 48, одговорни пројектант Ђорђе Драча, дипл.инж.грађ.(лиценца број 310M61213);
- Пројекат електроенергетских инсталација (4) број техничке документације Е-07.24-4 од 28.03.2024.године урађен од стране Electrogroup ITS doo Сомбор, Косовска 48, одговорни пројектант Гојко М.Влашки, дипл.инж.ел.(лиценца број 350 R065 18);
- Уговор о пружању услуга за прикључење на дистрибутивни систем електричне енергије број 25402400-Д.07.09.-352394-23 од 11.08.2023.год.
- Уговор о закупу пољопривредног земљишта у државној својини број 320-51-596/269-2020-14 од 04.03.2020.год.
- Решење 320-51-03719/2020-14 од 16.06.2020.год. Министарства пољопривреде, шумарства и водопривреде РС
- Решење број 001233629 2024 08873 004 013 000 001 од 08.04.2024.год. издато од Одељења за пољопривреду и заштиту животне средине (сагласност на план управљања отпадом)
- Доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева и за издавање решења у износу од 7.080,00 динара и уплати накнаде за ЦЕОП у износу од 2.000,00 динара.
- Скенирана копија (дигитализовани примерак) овлашћења, дата од стране инвеститора

Увидом у захтев и приложену документацију, овај орган је сагласно члану 27. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", број 96/2023), утврдио да су испуњени формални услови за даље поступање обзиром да је овај орган надлежан да решава по предметном захтеву, да је као подносилац захтева означен инвеститор, да је захтев поднет у прописаној форми, да је уз захтев приложена сва документација прописана Законом и подзаконским актима донетим на основу Закона и да су приложени докази о уплати адм. таксе и накнаде.

Применом члана 8ђ. Закона о планирању и изградњи овај орган је проверио испуњеност формалних услова за издавања решења којим се одобрава извођење радова на градњи [REDACTED] на катастарској парцели бр. 1513 К.О.Алекса Шантић, и није се упуштао у оцену техничке документације, нити је испитао веродостојност документација која је достављена. У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато ово решење, а за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију и инвеститор.

Сагласно члану 97. и 98. Закона о планирању и изградњи, а у вези са чланом 10. Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта („Сл.лист града Сомбора“, број 9/2017 и 2/2021) допринос се не обрачунава за објекте комуналне и друге инфраструктуре.

На основу изложеног, а према члану 138а и 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", број 72/09, 81/09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС и 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20, 52/2021 и 62/2023), члана 4. Правилника о посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе, на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи ("Сл. Гласник РС", број 87/2023), члана 27 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“, број 96/2023) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Сл.гласник РС“, број 18/2016 и 95/2018-аутентично тумачење), решено је као у диспозитиву.

Републичка административна такса прописно је наплаћена у износу 7.080,00 динара по основу Закона о републичким административним таксама ("Службени гласник РС" број 43/03,... 50/16, 61/17, 113/17, 3/18, 50/18, 95/18, 38/19, 86/19, 90/19, 98/20, 144/20, 62/2021 и 54/2023).

Накнада за подношење захтева и објављивање података и докумената кроз посебан информациони систем Централне евиденције за издавање грађевинске у складу са чланом 27а. тачка 5. Одлуке о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре („Сл. гласник РС", број 131/2022), у износу од 2.000,00 динара, прописно је наплаћена.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог Решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог. Жалба се упућује Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај Нови Сад, посредством централног информационог система (у оквиру дела „Започните нови захтев“ потребно одабрати опцију Подношење приговора или жалбе), са доказом о плаћеној такси у износу од 560,00 динара на жиро рачун Републике Србије број 840-742221843-57 са позивом на број 97 81-232 по Тарифном броју 6. Закона о републичким административним таксама ("Сл.гласник РС", број 43/03....., 112/15, 50/16, 61/17, 113/17, 3/18, 50/18, 95/18, 38/19, 86/19, 90/19, 98/20, 144/20, 62/2021, 54/2023 и 92/2023).

ДОСТАВИТИ:

1. Подносиоцу захтева
2. Грађевинска инспекција
3. Имаоцу јавних овлашћења:
-ЕД „Суботица“ Суботица
4. Архива

НАЧЕЛНИК:

Роксандић Мусулин Хелена, дипл.правник