



Република Србија

Аутономна покрајина Војводина

ГРАД СОМБОР

ГРАДСКА УПРАВА

Одељење за просторно планирање, урбанизам

и грађевинарство

Број: ROP-SOM-33183-ISAWHA-3/2024

Интерни број: 351-84/2024-V

Дана: 25.01.2024. године

С о м б о р

Трг цара Уроша 1.

Одељење за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство Градске управе Града Сомбора, решавајући по захтеву који је поднео кроз ЦИС, инвеститора ЈП „Путеви Србије“ из Београда, улица Булевар краља Александра број 282, путем пуномоћника „МХМ-пројект“ ДОО Нови Сад, а које по овлашћењу заступа Горан Грујић из Новог Сада, у предмету издавања решења на основу члана 134. став 2. и 145. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", број 72/2009, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21 и 62/2023), члана 4. Правилника о посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе, на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи („Сл.гласник РС“, број 87/2023), члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", број 96/2023), члана 12. и 21. Одлуке о Организацији Градске управе Града Сомбора ("Сл. лист Града Сомбора", број 27/2016 и 25/2020) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Сл.гласник РС“, број 18/2016 и 95/2018), доноси

## Р Е Ш Е Њ Е

**1. ОДОБРАВА се инвеститору ЈП „Путеви Србије“ из Београда, улица Булевар краља Александра број 282, извођење радова на реконструкцију раскрснице у Сомбору, на катастарским парцелама број 10144, 10142, 10141, 2684/2, 2582/7 и 2551 К.О. Сомбор-1.**

Предрачунска вредност објекта је 80.077.814,26 динара без урачунатог ПДВ.

**2. Саставни део овог решења је идејни пројекат којег чине:**

- **Главна свеска (0)** израђена од стране МХМ-пројект д.о.о. Нови Сад, Јована Поповића 40, број техничке документације 1103-Ц/0 из децембра 2023. године, главни пројектант Александра Атанацковић, дипл.инж.грађ.

(лиценца број 312254903);

**-Идејни пројекат (ИДП 2.1.) – пројекат саобраћајница** израђен од стране МХМ-пројект д.о.о. Нови Сад, Јована Поповића 40, број техничке документације 1103-Ц /2.1 из децембра 2023. године, одговорни пројектант Александра Атанацковић, дипл.инж.грађ.(лиценца број 312254903) са потврдом исправности техничке документације број ТК -321/2023 од децембра 2023.год. извршеном од стране вршиоца техничке контроле АДОМНЕ пројектовање и инжењеринг Нови Сад, А. Чехова 1, одговорни вршилац техничке контроле Милан Мајкић, мастер.инж.грађ. (лиценца број 343132922) односно печатом вршиоца техничке контроле „Пројекат се прихвата“

**-Идејни пројекат (ИДП 2.2.) – пројекат коловозне конструкције** израђен од стране МХМ-пројект д.о.о. Нови Сад, Јована Поповића 40, број техничке документације 1103-Ц /2.2 из децембра 2023. године, одговорни пројектант Милош Шешлија, мастер.инж.грађ.(лиценца број 315095016) са потврдом исправности техничке документације број ТК -321/2023 од децембра 2023.год. извршеном од стране вршиоца техничке контроле АДОМНЕ пројектовање и инжењеринг Нови Сад, А. Чехова 1, одговорни вршилац техничке контроле Милан Мајкић, мастер.инж.грађ. (лиценца број 343132922) односно печатом вршиоца техничке контроле „Пројекат се прихвата“

**-Идејни пројекат (ИДП 3) – пројекат хидротехничких инсталација** израђен од стране МХМ-пројект д.о.о. Нови Сад, Јована Поповића 40, број техничке документације 1103-Ц /3 из децембра 2023. године, одговорни пројектант Мирослав Стојановић, маст.инж.грађ.(лиценца број 314Р96218) са потврдом исправности техничке документације број ТК -321/2023 од децембра 2023.год. извршеном од стране вршиоца техничке контроле АДОМНЕ пројектовање и инжењеринг Нови Сад, А. Чехова 1, одговорни вршилац техничке контроле Предраг Рафаиловић, дипл.инж.грађ. (лиценца број 314R39019) односно печатом вршиоца техничке контроле „Пројекат се прихвата“

**-Идејни пројекат (ИДП 4) – пројекат електроенергетских инсталација** израђен од стране МХМ-пројект д.о.о. Нови Сад, Јована Поповића 40, број техничке документације 1103Ц/4 из новембра 2023. године, одговорни пројектант Љубомир Борђошки, дипл.инж.ел.(лиценца број 350108803) са потврдом исправности техничке документације број ТК -321/2023 од децембра 2023.год. извршеном од стране вршиоца техничке контроле АДОМНЕ пројектовање и инжењеринг Нови Сад, А. Чехова 1, одговорни вршилац техничке контроле Денис Колар,струк.маст.инж.електр. и рач. (лиценца број 351109623) односно печатом вршиоца техничке контроле „Пројекат се прихвата“

**-Идејни пројекат (ИДП 8.1) пројекат саобраћајне сигнализација** израђен од стране МХМ-пројект д.о.о. Нови Сад, Јована Поповића 40, број техничке документације 1103Ц/8.1 из новембра 2023. године, одговорни пројектант Насер Мостафа, дипл.инж.саобр.(лиценца број 370F87808) са потврдом исправности техничке документације број ТК -321/2023 од децембра 2023.год. извршеном од стране вршиоца техничке контроле АДОМНЕ пројектовање и инжењеринг Нови Сад, А. Чехова 1, одговорни вршилац техничке контроле Марко Милошевић, маст.инж.саобр.(лиценца број 710102420) односно печатом вршиоца техничке контроле „Пројекат се прихвата“

**-Идејни пројекат (ИДП 8.2) пројекат саобраћаја и саобраћајне сигнализација за време извођења радова** израђен од стране МХМ-пројект д.о.о. Нови Сад, Јована Поповића 40, број техничке документације 1103Ц/8.2 из новембра 2023. године, одговорни пројектант Насер Мостафа, дипл.инж.саобр.(лиценца број 370F87808) са потврдом исправности техничке документације број ТК -321/2023 од децембра 2023.год. извршеном од стране вршиоца техничке контроле АДОМНЕ пројектовање и инжењеринг Нови Сад, А. Чехова 1, одговорни вршилац техничке контроле Марко Милошевић, маст.инж.саобр.(лиценца број 710102420) односно печатом вршиоца техничке контроле „Пројекат се прихвата“

**-Извештај о техничкој контроли** број ТК -321/2023 од децембра 2023.год. израђен од стране вршиоца техничке контроле АДОМНЕ пројектовање и инжењеринг Нови Сад, А. Чехова 1

**-Геомеханички елаборат** израђен од стране МХМ-пројект д.о.о. Нови Сад, Јована Поповића 40, број техничке документације 967 из новембра 2023. године, овлашћено лице Милош Шешлија, дипл.инж.грађ.(лиценца број 316R24817)

- Локацијски услови број ROP-SOM-33183-LOC-1/2023, интерни број: 353-394/2023-V од 03.11.2023. године, издати од Одељење за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство градске управе Града Сомбора.

**3.** Ово решење, којим се одобрава извођење радова на уградњи унутрашње гасне инсталације у постојећи објекат, издаје се у смислу члана 145. Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС, број 72/2009, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/2013-одлука УС, 53/2013-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), а за чије извођење се не издаје грађевинска дозвола.

**Ова решење престаје да важи ако се не изврши пријава радова у року од три (3) године, од дана правоснажности овог решења;**

**4. Грађењу објеката односно извођењу радова из тачке 1. диспозитива овог решења, може се приступити на основу овог правоснажног решења и пријаве радова.**

Инвеститор је дужан да пре почетка извођења радова пријави почетак грађења објекта органу надлежном за издавање грађевинске дозволе са датумом почетка грађења односно извођења радова.

**Уз пријаву радова подноси се полиса осигурања од штете према трећим лицима која може настати извођењем радова у складу са Правилником о условим осигурања од професионалне одговорности ("Сл. гласник РС", број 81/2023), као и доказ о плаћеној такси за подношење пријаве и накнади за централну евиденцију.**

**5.** За потребе извођења радова израђује се Пројекат за извођење у складу са члана 123. Закона о планирању и изградњи.

**6. Инвеститор нема обавезу плаћања доприноса за уређивање грађевинског земљишта.**

**7.** Ово решење, по правоснажности, представља основ за упис у одговарајућу јавну књигу о евиденцији непокретности и правима на њима. По завршетку изградње, по захтеву инвеститора, овај орган може издати употребну дозволу.

**8.** У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издата ова грађевинска дозвола, а за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију, вршилац техничке контроле и инвеститор.

## **О Б Р А З Л О Ж Е Њ Е**

„МХМ-пројект“ ДОО Нови Сад, пуномоћник инвеститора ЈП „Путеви Србије“ из Београда, улица Булевар краља Александра број 282, путем овлашћеног заступника Горан Грујић из Новог Сада поднео је овом органу, кроз ЦИС, захтев за издавање Решења којим се одобрава реконструкција раскрснице у Сомбору, на катастарским парцелама број 10144, 10142, 10141, 2684/2, 2582/7 и 2551 К.О. Сомбор-1, заведен под горе наведеним бројем.

Овај захтев је поднет након доношења решења овог органа бр. ROP-SOM-33183-ISAW-2/2023, Инт. број: 351-2274/2023-V од 29.12.2023.године, а којим решењем је одбачен исти захтев истог подносиоца од 19.12.2023.године због неиспуњења формалних услова.

Уз претходни и усаглашени захтев приложени су електронски документи у PDF и DWF формату настали дигитализацијом изворног документа, и то:

- Катастарско топографски план

- Главна свеска (0) израђена од стране МХМ-пројект д.о.о. Нови Сад, Јована Поповића 40, број техничке документације 1103-Ц/0 из децембра 2023. године, главни пројектант Александра Атанацковић, дипл.инж.грађ. (лиценца број 312254903);

-Идејни пројекат (ИДП 2.1.) – пројекат саобраћајница израђен од стране МХМ-пројект д.о.о. Нови Сад, Јована Поповића 40, број техничке документације 1103-Ц /2.1 из децембра 2023. године, одговорни пројектант Александра Атанацковић, дипл.инж.грађ.(лиценца број 312254903) са потврдом исправности техничке документације број ТК -321/2023 од децембра 2023.год. извршеном од стране вршиоца техничке контроле АДОМНЕ пројектовање и инжењеринг Нови Сад, А. Чехова 1, одговорни вршилац техничке контроле Милан Мајкић, мастер.инж.грађ. (лиценца број 343132922) односно печатом вршиоца техничке контроле „Пројекат се прихвата“

-Идејни пројекат (ИДП 2.2.) – пројекат коловозне конструкције израђен од стране МХМ-пројект д.о.о. Нови Сад, Јована Поповића 40, број техничке документације 1103-Ц /2.2 из децембра 2023. године, одговорни пројектант Милош Шешлија, мастер.инж.грађ.(лиценца број 315095016) са потврдом исправности техничке документације број ТК -321/2023 од децембра 2023.год. извршеном од стране вршиоца техничке контроле АДОМНЕ пројектовање и инжењеринг Нови Сад, А. Чехова 1, одговорни вршилац техничке контроле Милан Мајкић, мастер.инж.грађ. (лиценца број 343132922) односно печатом вршиоца техничке контроле „Пројекат се прихвата“

-Идејни пројекат (ИДП 3) – пројекат хидротехничких инсталација израђен од стране МХМ-пројект д.о.о. Нови Сад, Јована Поповића 40, број техничке документације 1103-Ц /3 из децембра 2023. године, одговорни пројектант Мирослав Стојановић, маст.инж.грађ.(лиценца број 314Р96218) са потврдом исправности техничке документације број ТК -321/2023 од децембра 2023.год. извршеном од стране вршиоца техничке контроле АДОМНЕ пројектовање и инжењеринг Нови Сад, А. Чехова 1, одговорни вршилац техничке контроле Предраг Рафаиловић, дипл.инж.грађ. (лиценца број 314R39019) односно печатом вршиоца техничке контроле „Пројекат се прихвата“

-Идејни пројекат (ИДП 4) – пројекат електроенергетских инсталација израђен од стране МХМ-пројект д.о.о. Нови Сад, Јована Поповића 40, број техничке документације 1103Ц/4 из новембра 2023. године, одговорни пројектант Љубомир Борђошки, дипл.инж.ел.(лиценца број 350108803) са потврдом исправности техничке документације број ТК -321/2023 од децембра 2023.год. извршеном од стране вршиоца техничке контроле АДОМНЕ пројектовање и инжењеринг Нови Сад, А. Чехова 1, одговорни вршилац техничке контроле Денис Колар,струк.маст.инж.електр. и рач. (лиценца број 351109623) односно печатом вршиоца техничке контроле „Пројекат се прихвата“

-Идејни пројекат (ИДП 8.1) пројекат саобраћајне сигнализација израђен од стране МХМ-пројект д.о.о. Нови Сад, Јована Поповића 40, број техничке документације 1103Ц/8.1 из новембра 2023. године, одговорни пројектант Насер Мостафа, дипл.инж.саобр.(лиценца број 370F87808) са потврдом исправности техничке документације број ТК -321/2023 од децембра 2023.год. извршеном од стране вршиоца техничке контроле АДОМНЕ пројектовање и инжењеринг Нови Сад, А. Чехова 1, одговорни вршилац техничке контроле Марко Милошевић, маст.инж.саобр.(лиценца број 710I02420) односно печатом вршиоца техничке контроле „Пројекат се прихвата“

-Идејни пројекат (ИДП 8.2) пројекат саобраћаја и саобраћајне сигнализација за време извођења радова израђен од стране МХМ-пројект д.о.о. Нови Сад, Јована Поповића 40, број техничке документације 1103Ц/8.2 из новембра 2023. године, одговорни пројектант Насер Мостафа, дипл.инж.саобр.(лиценца број 370F87808) са потврдом исправности техничке документације број ТК -321/2023 од децембра 2023.год. извршеном од стране вршиоца техничке контроле АДОМНЕ пројектовање и инжењеринг Нови Сад, А. Чехова 1, одговорни вршилац техничке контроле Марко Милошевић, маст.инж.саобр.(лиценца број 710I02420) односно печатом вршиоца техничке контроле „Пројекат се прихвата“

-Извештај о техничкој контроли број ТК -321/2023 од децембра 2023.год. израђен од стране вршиоца техничке контроле АДОМНЕ пројектовање и инжењеринг Нови Сад, А. Чехова 1

-Геомеханички елаборат израђен од стране МХМ-пројект д.о.о. Нови Сад, Јована Поповића 40, број техничке документације 967 из новембра 2023. године, овлашћено лице Милош Шешлија, дипл.инж.грађ.(лиценца број 316R24817)

-Изјашњење по примедбама Решења број ROP-SOM-33183-ISAW-2/2023, Инт. број: 351-2274/2023-V од 29.12.2023.године

- Извод из записника Градског већа града Сомбора, број 06-10/2024-III од 17.01.2024 године, о давању сагласности за извођење радова на реконструкцији раскрснице на парцелама број 10142, 10141, 2684/2, 2582/7 и 2551 К.О. Сомбор-1

-Решење број 501-240/2023-XI од 11.12.2023.год. издато од Одељења за пољопривреду и заштиту животне средине Градске управе Града Сомбора

-Изјава инвеститора и одговорног пројектанта о усаглашености пројектне документације са мерама и условима заштите животне средине

-Скенирана копија (дигитализовани примерак) овлашћења, дата од стране инвеститора, потписана квалификованим електронским потписом овлашћеног лица пуномоћника

-Скенирана копија (дигитализовани примерак) овлашћења, дата од стране пуномоћника инвеститора, потписана квалификованим електронским потписом овлашћеног лица пуномоћника

-Доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева и за издавање решења у износу од 7.080,00 динара и уплати накнаде за ЦЕОП у износу од 2.000,00 динара.

Увидом у захтев и приложену документацију, овај орган је сагласно члану 27. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", број 96/2023), утврдио да су испуњени формални услови за даље поступање обзиром да је овај орган надлежан да решава по предметном захтеву, да је као подносилац захтева означен инвеститор, да је захтев поднет у прописаној форми, да је уз захтев приложена сва документација прописана Законом и подзаконским актима донетим на основу Закона и да су приложени докази о уплати административне таксе и накнаде.

Применом члана 8ђ. Закона о планирању и изградњи овај орган је проверио испуњеност формалних услова за реконструкцију раскрснице у Сомбору, на катастарским парцелама број 10144, 10142, 10141, 2684/2, 2582/7 и 2551 К.О. Сомбор-1 и није се упуштао у оцену техничке документације, нити је испитао веродостојност документација која је достављена. У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато ово решење, а за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију и инвеститор.

Надаље, овај орган се као надлежан за спровођење обједињене процедуре, сагласно 27. став 3. у вези са чланом 19. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Сл.гласник РС“, број 96/2023), по службеној дужности обратио РГЗ-СКН Сомбор са захтевом за доставу листа непокретности за непокретност која је предмет захтева. РГЗ-СКН Сомбор је у поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем доставио овом органу Лист непокретности број 10601К.О.Сомбор 1, издат под бројем 952-04-095-26753/2023 од 26.12.2023. године, на основу кога је утврђено да подносилац захтева има одговарајуће право на објекту и парцели број 10144 К.О. Сомбор-1 у складу са чланом 135. став 3. Закона о планирању и изградњи

за извођење предметних радова. За парцеле број 10142, 10141, 2684/2, 2582/7 и 2551 К.О. Сомбор-1 приложена је сагласнос власника парцела и објеката Града Сомбора.

Сагласно члану 97. и 98. Закона о планирању и изградњи, а у вези са одредбама Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта („Сл. лист града Сомбора“, број 9/2017 и 2/2021), инвеститор нема обавезу плаћања доприноса за уређивање грађевинског земљишта, јер се ради о реконструкцији линијског инфраструктурног објекта.

На основу изложеног, а према члану 138а и 145. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11,121/12, 42/2013-одлука УС, 53/2013-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), члана 26. и 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", број 96/2023) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Сл.гласник РС“, број 18/2016 и 95/2018), решено је као у диспозитиву.

Републичка административна такса је наплаћена у износу 7.080,00,00 динара по основу Закона о републичким административним таксама ("Службени гласник РС" број 43/03,...50/16, 61/17, 113/17, 3/18, 50/18, 95/18, 38/19, 86/19, 90/19, 98/20, 144/20, 62/21, 138/22, 54/2023 и 92/2023).

Накнада за подношење захтева и објављивање података и докумената кроз посебан информациони систем Централне евиденције за издавање грађевинске у складу са чланом 27а. тачка 5. Одлуке о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре („Сл. гласник РС", број 119/13, 138/14, 45/2015, 106/15, 32/16, 60/16, 75/18, 73/19, 15/20, 91/2020, 11/2021 и 66/2021), у износу од 2.000,00 динара, прописно је наплаћена.

#### **ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:**

Против овог Решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог. Жалба се упућује Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај Нови Сад, посредством централног информационог система (у оквиру дела „Започните нови захтев“ потребно одабрати опцију Подношење приговора или жалбе), са доказом о плаћеној такси у износу од 560,00 динара на жиро рачун Републике Србије број 840-742221843-57 са позивом на број 97 81-232 по Тарифном броју 6. Закона о републичким административним таксама ("Сл.гласник РС", број 43/03...,112/15, 50/16, 61/17, 113/17, 3/18, 50/18, 95/18, 38/19, 86/19, 90/19, 98/20, 144/20, 62/21, 138/22, 54/2023 и 92/2023).

#### **ДОСТАВИТИ:**

1. Подносиоцу захтева

2. Грађевинска инспекција

3. Имаоцу јавног овлашћења:

- ЕД „Сомбор“ Сомбор

- ЈКП „Водоканал“ Сомбор

- Д.о.о., „Сомбор-гас“ Сомбор

- Телеком Србија, ИЈ Сомбор

- Одељење за комуналне делатности, имовинско-правне и стамбене послове, Сомбор

- ЈКП „Простор“ Сомбор

**НАЧЕЛНИК:**

**Хелена Роксандић Мусулин, дипл. правник**