



Република Србија

Аутономна покрајина Војводина

ГРАД СОМБОР

ГРАДСКА УПРАВА

Одељење за просторно планирање, урбанизам

и грађевинарство

Број: ROP-SOM-37473-ISAW-2/2024

Интерни број: 351-107/2024-V

Дана: 29.01.2024. године

С о м б о р

Трг цара Уроша 1.

Одељење за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство Градске управе Града Сомбора, решавајући по захтеву који је поднет кроз ЦИС, инвеститора [REDACTED] а које заступа Саша Лукић из Апатина, за издавање решења, на основу члана 134. став 2. и 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", број 72/09, 81/09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС и 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/2019-др.закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), члана 4. Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе, на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи („Сл.гласник РС“, број 87/2023), члана 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", број 96/2023), члана 12. и 21. Одлуке о Организацији Градске управе Града Сомбора ("Сл. лист Града Сомбора", број 27/2016, 25/2020 и 6/2022) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Сл.гласник РС“, број 18/2016 и 95/2018-аутентично тумачење), доноси:

## РЕШЕЊЕ

**ИОДБАЦУЈЕ СЕ захтев инвеститора [REDACTED] за издавање Решења којим се одобрава реконструкција постојећег прикључног вода 0,4kV КАБЛОВСКОГ ВОДА (мерене струје) ЗА ПОТРЕБЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ОБЈЕКТА у Сомбору, на кат.парц.бр.18902, 28654, 28118 и 18164/1 К.О.Сомбор-2, јер нису испуњени формални услови за даље поступање.**

**Образложење**

Саша Лукић из Апатина, пуномоћник инвеститора [REDACTED] [REDACTED] поднео је овом органу, кроз ЦИС, захтев за издавање Решења којим се одобрава реконструкција постојећег прикључног вода 0,4kV КАБЛОВСКОГ ВОДА (мерене струје) ЗА ПОТРЕБЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ОБЈЕКТА у Сомбору, на кат.парц.бр.18902, 28654, 28118 и 18164/1 К.О.Сомбор-2, заведен под горе наведеним бројем.

Уз захтев су приложени електронски документи (у pdf и dwg формату) настали дигитализацијом изворног документа, потписани квалификованим електронским потписом:

- Катастарско топографски план

- Главна свеска (0) број техничке документације Е22-СО/22 из јануара 2023.год.урађен од стране Саша Лукић пр АПАПРОИНГ Апатин, Апатин, ул. Бранка Радичевића 39, главни пројектант Саша Лукић, дипл.инж.ел. (лиценца број 350011815)

- Пројекат електроенергетских инсталација – (4), број техничке документације Е22-СО/22-4 из јануара 2023.год.урађен од стране Саша Лукић пр АПАПРОИНГ Апатин, Апатин, ул. Бранка Радичевића 39, одговорни пројектант Саша Лукић, дипл.инж.ел. (лиценца број 350011815)

-Решење о верификацији идејног пројекта издато под бројем 3/2023-1449 од 05.12.2023.год. од стране Инфраструктура железнице Србије

-Уговор озаснивању стварне службености оверен у складу са законом

-Решење број 528/19 од 22.03.2019.год. издато од стране ЈКП Простор Сомбор

-Скенирана копија (дигитализовани примерак) овлашћења, дата од стране инвеститора, потписана квалификованим електронским потписом овлашћеног лица пуномоћника

-Доказ о уплати републичке административне таксе и накнаде за ЦЕОП

Чланом 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", број 96/2023), прописано је да по пријему захтева за издавање решења из 145. Закона, надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по захтеву и то да ли је: 1)орган коме је поднет захтев надлежан за издавање решења о одобрању за које је поднет захтев; 2)као подносилац захтева означен инвеститор или финансијер; 3)захтев поднет у прописаној форми и да ли захтев, односно идејни пројекат поднет уз захтев, садржи све прописане податке; 4) за извођење предметних радова потребно прибављање локацијских услова и уколико јесте да ли је инвеститор претходно прибавио локацијске услове,односно да ли је у складу са чланом 26.став 2. тач.7), 8) и 9) овог правилника доставио све услове за укрштање и паралелно вођење, односно услове у погледу мера заштите од пожара и експлозија, ако их је прибавио ван обједињене процедуре, те да ли је доставио изјаву главног пројектанта да је идејни пројекат усклађен са тим условима; 5) приложена сва документација прописана законом и подзаконским актима донетим на основу Закона б) уз захтев приложен доказ о уплати прописане накнаде, односно таксе;

Надаље орган проверава и :

1. усклађеност захтева са планским документом, односно сепаратом, осим за изградњу или доградњу секундарне мреже комуналне и друге инфраструктуре у регулацији постојеће саобраћајнице, изградњу прикључака на ту инфраструктуру, као

реконструкцију, адаптацију и санацију јавних саобраћајних и других јавних површина у постојећој регулацији

2. усклађеност захтева са локацијским условима, у случају извођења радова за које је потребно прибавити услове за пројектовање и прикључење од стране имаоца јавних овлашћења.
3. Кад је то прописано законом, надлежни орган утврђује постојање одговарајућег права на земљишту, односно објекту, сходном применом одредби које се односе на прибављање листа непокретностиу поступку издавања грађевинске дозволе из члана 17.став 4. овог правилника,

Ако су испуњени услови из ст 1-3 члана 27. надлежни орган доноси решење у складу са чланом 145. Закона, у року од 5 дана од дана подношења захтева.Ако утврди да нису испуњени услови из ст 1-3 члана 27. надлежни орган захтев одбацује решењем у року од 5 дана од дана подношења захтева, уз навођење свих недостатака.

Такође чл.27. прописује да надлежни орган проверава, увидом у достављену документацију, да ли је за радове наведене у захтеву потребно издавање грађевинске дозволе, нарочито у случају промене намене објекта. Надлежни орган одбиће решењем захтев ако је за радове наведене у захтеву потребно издавање грађевинске дозволе, у року од пет радних дана од дана подношења захтева.

Надаље, овај орган се као надлежан за спровођење обједињене процедуре, сагласно чл.17. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл. гласник РС", број 96/2023), по службеној дужности обратио РГЗ-СКН Сомбор са захтевом за доставу листа непокретности за непокретност која је предмет захтева. РГЗ-СКН Сомбор је у поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем доставио овом органу лист непокретности бр. 5275, 8224, 7154 и 6967 к.о. Сомбор 2 издат под бр. 952-04-095-1139/2023 од 24.01.2024.год., на основу којег је утврђено да је парцела број 28654 к.о. Сомбор 2, у својини града Сомбора, парцела број 28118 к.о. Сомбор 2, у својини Републике Србије, а парцела број 18902 к.о. Сомбор 2 у својини Софије Радојевић из Сомбора.

Разматрајући поднети захтев и приложену документацију, а имајући у виду цитиране прописе, овај орган је утврдио да нису испуњени формални услови за даље поступање и то:

**-Подносилац захтева не може бити инвеститор, јер је по уговору прикључни вод у својини дистрибутера**

**-Идејни пројекат није у складу са Локацијским условима**

**-Приложена главна свеска и идејни пројекат нису у складу са Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Сл.гласник РС“,бр. 96/2023)**

**-Подносилац захтева нема одговарајуће право на парцелама 18902, 28654, 28118 К.О.Сомбор-2.**

На основу горе изложеног, а сагласно одредбама члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", број 72/09, 81/09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС и 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/2019-др.закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), члана 4. Правилника о посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и

врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе, на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације

која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи ("Сл.гласник РС", број 87/2023) и Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", број 96/2023), овај орган је донео решење као у диспозитиву.

**Ако подносилац захтева отклони утврђене недостатке и поднесе усаглашени захтев, а најкасније у року од 30 дана од објављивања овог решења на интернет страници надлежног органа,** не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен, нити се поново плаћа административна такса. Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде.

#### **ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:**

Против овог Решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог. Жалба се упућује Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај Нови Сад, посредством централног информационог система (у оквиру дела „Започните нови захтев“ потребно одабрати опцију Подношење приговора или жалбе), са доказом о плаћеној такси у износу од 560,00 динара на жиро рачун Републике Србије број 840-742221843-57 са позивом на број 97 81-232 по Тарифном броју 6. Закона о републичким административним таксама ("Сл.гласник РС", број 43/03...,112/15, 50/16, 61/17, 113/17, 3/18, 50/18, 95/18, 38/19, 86/19, 90/19, 98/20, 144/20, 62/21, 138/22 и 54/2023).

#### **ДОСТАВИТИ:**

1. Инвеститору
2. Грађевинској инспекцији
3. Архиви

#### **НАЧЕЛНИК:**

**Хелена Роксандић Мусулин, дипл. правник**