



Република Србија

Аутономна покрајина Војводина

ГРАД СОМБОР

ГРАДСКА УПРАВА

Одељење за просторно планирање, урбанизам

и грађевинарство

Број: ROP-SOM-7593-LOC-1/2024

Дана: 18.04.2024. година

С о м б о р

Трг цара Уроша 1.

Одељење за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство Градске управе Града Сомбора, поступајући по захтеву Латас Игора из Сомбора, а у име инвеститора Града Сомбора, Сомбор, [REDACTED] у предмету издавања локацијских услова, на основу чланова 53а., 54., 55., 56., 57. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", број 72/09, 81/09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС и 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20, 52/21 и 62/2023), Уредбе о локацијским условима („Сл.гласник РС“, број 87/2023), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“, број 96/2023), Правилника о класификацији објеката („Сл.гласник РС“, број 22/2015), Плана генералне регулације дела града Сомбора ("Сл.лист Општине Сомбор“, број 5/2007, „Сл. лист Града Сомбора“, број 13/2019 – испр.техн.гр. и „Сл. лист Града Сомбора“, број 26/2020 – испр.техн.гр, 11/2021-испр. техн. грешке, 6/2022-испр. техн. грешке и 15/2023-одлука) и члана 12. и 21. Одлуке о Организацији Градске управе Града Сомбора ("Сл. лист Града Сомбора", број 27/2016, 25/2020 и 6/2022), издаје

ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

за извођење радова на изградњи бицикличко - пешачке стазе на територији града Сомбора уз државни пут IB реда број 15 на катастарским парцелама број 28145, 28144/2 и 28144/1 К.О. Сомбор-2 и катастарским парцелама број 10135, 10134/9, 10136 и 10144 К.О. Сомбор-1

I. ПЛАНСКИ ОСНОВ :

Плански основ за издавање локацијских услова за извођење радова на изградњи бицикличко - пешачке стазе на територији града Сомбора уз државни пут IB реда број 15 на катастарским парцелама број 28145, 28144/2 и 28144/1 К.О. Сомбор-2 и катастарским парцелама број 10135, 10134/9, 10136 и 10144 К.О. Сомбор-1, је План генералне регулације

дела града Сомбора ("Сл.лист Општине Сомбор", број 5/2007, „Сл. лист Града Сомбора“, број 13/2019 – испр.техн.гр. и „Сл. лист Града Сомбора“, број 26/2020 – испр.техн.гр, 11/2021-испр. техн. грешке, 6/2022-испр. техн. Грешке и 15/2023-одлука).

II. ЛОКАЦИЈА - БЛОК ЗОНА:

Према Плану генералне регулације дела града Сомбора, парцеле број 28145, 28144/2 и 28144/1 К.О. Сомбор-2 и број 10135, 10136 и 10144 К.О. Сомбор-1, се према Референтним системом ЈП „Путеви Србије“, води се као државни пут IB реда. Парцела број 10134/9 К.О. Сомбор-1, води се као улица Јурија Гагарина. Предметне парцеле се налазе на северозападном делу грађевинског подручју Града Сомбора.

III. РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА:

У оквиру постојећих и планираних регулационих линија (РЛ) на предметној траси.

IV. НАМЕНА:

На предметним парцелама планирана је изградња бицикличко - пешачке стазе на територији града Сомбора уз државни пут IB. Укупне дужине свих деоница тј. осовина износи 4982.99 м. Планирана површина бицикличке стазе износиће 11.626,35м².

Планирани објекат је Г категорије, са класификационим бројем 211201–путеви на којима се одвија саобраћај моторних возила, бицикала и запрежних возила, бицикличке стазе и 211202 – за сигнализацију која омогућује сигурно одвијање саобраћаја и паркирања.

V. ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА:

Извод из Генералног плана Града Сомбора

Правила за изградњу мреже и објеката саобраћајне инфраструктуре

Друмска саобраћајна инфраструктура

Мере заштите у планираном путном коридору обилазнице предвиђају се у складу са важећим прописима у смислу забране изградње грађевинских и других објеката, постројења, уређаја и инсталација осим садржаја у функцији пута.

Планску документацију као основ за ову изградњу представљају саобраћајне анализе и планови детаљне регулације за трасу или поједине деонице обилазнице, као и одговарајући урбанистички пројекти. Сва укрштања обилазнице са постојећим и будућим трасама државних путева, као и железничких пруга биће решена као денivelисана, са могућношћу да се у прелазном периоду, на појединим деоницама, реше у истом нивоу уз примену одговарајућих мера безбедности.

Мрежу основних путних праваца реализовати према следећим условима:

- * трасе основних путних праваца положити у коридоре са заштитним појасом ширине 30 м;
- * саобраћајна површина основног путног правца садржи две саобраћајне траке са ширином сваке од по 3,5м са стабилизovanом банкином ширине 1 м;
- * раскрснице основног путног правца са категорисаним путевима решити посебним режимом саобраћаја- каналисани саобраћајни токови са посебним саобраћајним тракама за скретања семафорима;

* носивост коловозне конструкције основног путног правца треба да буде за средње тешки саобраћај (ЦБР 5%, Дс 100, ДК-70).

Главне насељске саобраћајнице:

- * трасе главних саобраћајница положити по могућности, у улице чија је ширина мин. 25 м,
- * коловоз има ширину 7 м тј. две саобраћајне траке ширине од по 3,5 м,
- * у појасу заштитног зеленила могуће је формирање бицикличких стаза дуж саобраћајница које спајају значајније концентрације становања и радних места,
- * ограничити паркирање дуж ових саобраћајница и у регулационом профилу,
- * Искористити све главне градске саобраћајнице за вожење интерног теретног и јавног приградског саобраћаја,
- * вођење бицикличких токова вршити вертикалном сигнализацијом
- * вођење интерних пешачких токова вршити преко изграђених пешачких стаза ширине 2,25 или 1,5 м.
- * носивост коловозне конструкције предвидети са носивошћу за средње тешко саобраћајно оптерећење.

Сабирне насељске саобраћајнице:

- * трасе сабирних улица полагати по могућности у улице чија је ширина минимум 15 м,
- * коловоз сабирне саобраћајнице је ширине 7м или 6 м у зависности од значаја сабирне улице у мрежи насељских саобраћајница,
- * у појасу зеленила омогућити изградњу сепарисаних бицикличких стаза и то по датим решењима из планова нижег реда,
- * паркирање организовати ван коловоза (улично или сепарисано) зависно од услова
- * вођење интензивних пешачких токова вршити по пешачким стазама (ширина 1,2-1,5м) уз регулациону линију,
- * носивост коловозне конструкције градити са носивошћу за средње тешко саобраћајно оптерећење.

Остале улице

- * остале улице изводити за двосмерни или евентуално условно једносмерни саобраћај;
- * саобраћајнице за двосмерни саобраћај градити са две саобраћајне траке, 2 x 3,0 м (2 x 2,75 м) или за једносмерни саобраћај са ширином 3,5 м (мин. 3,0 м) са мимоилазницама;
- * раскрснице и кривине обликовати да омогућавају задовољавајућу прегледност и безбедност;
- * носивост коловозне конструкције изградити за лаки саобраћај;

Бициклички и пешачки саобраћај

Приликом пројектовања бициклических стаза потребно је придржавати се одредаба важећих прописа за пројектовање градских саобраћајница, релевантних за бициклическе стазе. Пешачке стазе димензионисати у ширини појединачне траке од по 0,75 м за сваки ред пешака у зависности од оптерећења и просторних могућности и њих изводити од бетонских плоча и бехатона.

Стационарни саобраћај

Паркинзи могу бити по облику ивични и сепарисани с тим да се уз главне насељске саобраћајнице углавном граде сепарисани, а уз улице са мањим интензитетом саобраћаја ивични. Величина паркинг места је 2,5 x 5,0м, а због уштеде у простору препоручује се управно паркирање.

Паркинг за теретна возила се гради као сепарисани капацитет у виду пролазне ламеле са димензијама: 4,0 x 18м без заштитног појаса за ауто шлепере, 3,0 x 12м за веће камионе и

3,5 x 8м за камионе, с тим што се обезбеђује пролазност возила кроз паркинг и са 1 – 2 места за прикључење на саобраћајницу за динамички саобраћај.

Прва деоница: Почиње од раскрснице улице Пингвинске са државним путем ИБ реда број 15 тј.на споју катастарске парцеле бр. 28521 К.О. Сомбор II (ул.Пингвинска) са катастарском парцелом бр.28145 К.О. Сомбор II (Бездански пут). Услед непостојања пешачке стазе на овом потезу новопроектвана стаза дефинисана је као бициклическо – пешачка стаза. Новопроектвана бициклическо – пешачка стаза пружа се паралелно уз државни пут уз увођење великих радијуса кривина како би у што већој мери избегло додатна рушења. У великој дужини ове деонице новопроектвана траса наилази на постојећу бициклическу стазу коју ситуационо прати уз ситно кориговање у виду дислоцирања стазе, како би се могло извршити њено проширење које није довољно за двосмерно кретање. Новопроектвана ширина бициклическо – пешачке стазе код прве деонице је 2.5м. Завршетак ове деонице је предвиђен на споју катастарске парцеле бр.28145 са катастарском парцелом бр.19319 у чијој близини се налази постојећа реконструисана стаза (није предмет ове пројектно – техничке документације). Ова деоница 1 представљена је у графичким прилозима као осовина 1, која има дужину $L= 2964.60$ м. Попречни нагиб стазе је једностран и износи 2.5%. Предвиђене су земљане банке ширине 0.5 м са попречним нагибом од 6%.

Друга деоница која је дефинисана као бициклическо – пешачка стаза јер на предметној дужини друге деонице не налази се пешачка стаза. На почетку друге деонице бициклическо – пешачка стаза пролази кроз постојећу трокраку раскрсницу тј. укрштај државног пута ИБ реда број 15 са обилазницом север. Прелази на овој предметној раскрсници регулисаће се саобраћајном сигнализацијом, која ће бити детаљније обрађена у Идејном пројекту. Због чињенице да не постоје стазе на овој предметној раскрсници саобраћај бициклиста се одвија на коловозу државног пута. Изградњом нове стазе и увођењем нове саобраћајне сигнализације повећава се безбедност саобраћаја. Након преласка преко ове трокраке раскрснице трасе се пружа паралелно уз државни пут. На овом делу деонице 2 новопроектвана траса бициклическо – пешачке стазе ситуационо прати положај постојеће бициклическе стазе, која се такође простире паралелно уз државни пут ИБ реда број 15. Дужина деонице са ширином бициклическо – пешачке стазе од 2.1 м је цца 380м. У наставку пружења новопроектване стазе на оријентационој стационој 53+860,00, услед шире регулације, повољнијег терена и мањег броја околног садржаја (дрвећа и надземних инсталација) ширина стазе на овом потезу усвојена је на 2.5 м. Дужина деонице са ширином бициклическо – пешачке стазе од 2.5 м је цца 449 м. Завршетак ове деонице предвиђен је на споју катастарске парцеле бр.10134/9 (ул. Јурија Гаргарина) са катастарском парцелом бр. 10135 К.О. Сомбор I. Ова деоница 2 представљена је у графичким прилозима као осовина 2,

која има укупну дужину $L= 829.25$ м. Попречни нагиб стазе је једностран и износи 2.5%. Предвиђене су земљане банке ширине 0.5 м са попречним нагибом од 6%.

Трећа деоница: Ова предметна деонице новопроектване бицикличко – пешачке стазе састоји се из два сегмента:

Први сегмент: Након краја друге деонице траса у наставку наилази на постојећу железничку пругу, на којој нису предвиђени грађевински радови. Након преласка преко пруге у смеру раста стационаже у дужини ≈ 40 м почиње први сегмент треће деонице. Услед непостојања пешачке стазе на овом потезу новопроектвана стаза дефинисана је као бицикличко – пешачка стаза. Она се пружа паралелно уз државни пут и ситуационо прати положај постојеће бицикличке стазе која према Правилнику о условима која са аспекта безбедности саобраћаја морају да испуњавају путни објекти и други елементи јавног пута (СГ бр.50/2011) нема довољну ширину за двосмерно кретање, па је предвиђено њено проширење. Новопроектвана ширина стазе је 2.1 м.

Други сегмент: Након преласка преко планиране кружне раскрснице, тј. њене планиране бицикличке стазе предвиђен је почетак другог сегмента треће деонице. Услед постојања пешачке стазе на овом потезу новопроектвана стаза дефинисана је као бицикличка стаза.

Укупна дужина треће деонице је 1189.10м. Укупне дужине свих деоница тј. осовина износи 4982.99 м.

VI. УСЛОВИ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ:

Приликом пројектовања и извођења радова треба се придржавати услова за пројектовање и техничких информација свих надлежних организација које поседују подземне и надземне инсталације планиране и постојеће у правцу и на парцелама преко којих се врши изградња кабловског вода:

- Услови за пројектовање, издати од стране „Електродистрибуција Србије“ д.о.о. Београд, Огранак „Електродистрибуција Сомбор, број 2541200-Д 07.07.-154260/3 од 16.04.2024. године;
- Услови за пројектовање издати од стране ЈП „Путеви Србије“ Београд, број ФМ 720.02-2 од 12.04.2024. године.
- Техничка информација и услови за укрштање и паралелно вођење за изградњу бицикличко - пешачке стазе, издати од Телеком Србија, извршна јединица Сомбор, број Д210-154072/2-2024 од 16.04.2024. године;
- Техничка информација и услови за укрштање и паралелно вођење, издата од стране ЈКП „Водоканал“ Сомбор, број 04-11/041-2024 од 03.04.2024. године;
- Саобраћајно-технички услови за изградњу бицикличко - пешачке стазе на територији града Сомбора уз државни пут ИБ реда број 15, издати од стране ЈКП „Простор“ Сомбор, број 412/24 од 03.04.2024. године;
- Техничка информација и услови за изградњу бицикличко - пешачке стазе на територији града Сомбора уз државни пут ИБ реда број 15, издати од стране Одељења за комуналне делатности, имовинско-правне и стамбене послове Градске управе Града Сомбора, број 001258995 2024 08873 004 019 351 044 од 08.04.2024. године;

- Услови за укрштање и паралелно вођење за извођење радова на изградњи бициклическо - пешачке стазе на територији града Сомбора уз државни пут IB реда број 15, издата од стране д.о.о. „Сомбор-гас“ Сомбор, број 139/24 од 04.04.2024. године;
- Издавање услова за извођење радова на изградњи бициклическо - пешачке стазе на територији града Сомбора уз државни пут IB реда број 15, од стране ЈП „Србијагас“ Нови Сад, број 06-01/1177 од 04.04.2024.године;

VII. САСТАВНИ ДЕО ОВИХ ЛОКАЦИЈСКИХ УСЛОВА СУ:

- Идејно решење (главна свеска-0 и пројекат саобраћајница-2/2), урађено од стране „ПРО - ТИМ“ Милорад Јакшић пр., Хајдучица, број техничке документације ИДР -03-02/24 из фебруара 2024. године, главни и одговорни пројектант Тамара Јакшић, дипл. инж. грађ. (лиценца број 312 Н136 09);
- Геотехнички елаборат израђен од стране „ПРО - ТИМ“ Милорад Јакшић пр., Хајдучица, број техничке документације ГТЕ-03-02/24 из фебруара 2024. године, одговорни пројектант Милош Шешлија, дипл. инж. грађ. (лиценца број 316 П248 17);
- Услови за пројектовање издати од стране Електродистрибуција Србије, Огранак „Електродистрибуција Сомбор“, број 2541200-Д 07.07.-154260/3 од 16.04.2024. године;
- Услови за пројектовање издати од стране ЈП „Путеви Србије“ Београд, број ФМ 720.02-2 од 12.04.2024. године.
- Техничка информација и услови за укрштање и паралелно вођење за изградњу бициклическо - пешачке стазе, издати од Телеком Србија, извршна јединица Сомбор, број Д210-154072/2-2024 од 16.04.2024. године;
- Техничка информација и услови за укрштање и паралелно вођење, издата од стране ЈКП „Водоканал“ Сомбор, број 04-11/041-2024 од 03.04.2024. године;
- Саобраћајно-технички услови за изградњу бициклическо - пешачке стазе на територији града Сомбора уз државни пут IB реда број 15, издати од стране ЈКП „Простор“ Сомбор, број 412/24 од 03.04.2024. године;
- Техничка информација и услови за изградњу бициклическо - пешачке стазе на територији града Сомбора уз државни пут IB реда број 15, издати од стране Одељења за комуналне делатности, имовинско-правне и стамбене послове Градске управе Града Сомбора, број 001258995 2024 08873 004 019 351 044 од 08.04.2024. године;
- Услови за укрштање и паралелно вођење за извођење радова на изградњи бициклическо - пешачке стазе на територији града Сомбора уз државни пут IB реда број 15, издата од стране д.о.о. „Сомбор-гас“ Сомбор, број 139/24 од 04.04.2024. године;
- Издавање услова за извођење радова на изградњи бициклическо - пешачке стазе на територији града Сомбора уз државни пут IB реда број 15, од стране ЈП „Србијагас“ Нови Сад, број 06-01/1177 од 04.04.2024.године;
- Копије катастарског плана, издате од стране РГЗ-а, Служба за катастар непокретности Сомбор, број 952-04-095-5998/2024 од 28.03.2024. године;
- Копије катастарског плана водова, издате од РГЗ-Сектор за катастар непокретности – Одељење за катастар водова Нови Сад број 956-302-7693/2024 од 29.03.2024. године;

IX. ПОСЕБНИ УСЛОВИ :

У фази израде идејног пројекта неопходно је придржавати се општих и посебних услова за изградњу ове врсте објеката, те примењивати законске прописе који регулишу ову материју.

Локацијски услови представља основ за подношење захтева за издавање решења из члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", број 72/09, 81/09, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/2012, 42/13-одлука УС и 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21 и 62/2023).

Идејни пројекат треба да буде у складу са одредбама Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/2014, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21 и 62/2023) и подзаконским прописима. Идејни пројекат обавезно садржи решење о одређивању одговорног пројектанта као и изјаву одговорног пројектанта, којом се потврђује усклађеност са прописима и правилима струке, као и да је израђен у складу са локацијским условима.

Приликом пројектовања и извођења предметног објекта обавеза је свих субјеката заштите од пожара да предвиде и спроведу све мере заштите од пожара и експлозија предвиђене Законом о заштити од пожара и техничким прописима који се односе на ову врсту објеката.

Најкасније осам дана пре почетка било каквих радова у близини електроенергетских објеката инвеститор је у обавези да се у писаној форми обрати Служби за одржавање ЕЕО, СН и НН Електродистрибуција Србије д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Сомбор, Сомбор, Телеком Србија-Извршна јединица Сомбор, Сектор за фиксну приступну мрежу Сомбор и ЈП „Србијагас“ Нови Сад, у коме ће навести датум и време почетка радова, одговорно лице за извођење радова и контакт телефон.

Потребно је да инвеститор поступи према Условима за пројектовање издатим од стране ЈП „Путеви Србје“, број ФМ 720.02-2 од 12.04.2024. године. Ситуациони план и стационаже државног пута поднете уз захтев, потребно је усагласити са текстуалним делом ових услова и законском регулативом. У складу са чланом 17 став 1, Закона о путевима („Службени гласник РС“ број 92/2023), потребно је да инвеститор поднесе захтев за издавање Решења о испуњености издатих услова управљачу јавног пута, односно ЈП „Путеви Србје“ Београд.

Према Условима за пројектовање, издатим од стране „Електродистрибуција Србије“ д.о.о. Београд, сви наведени електроенергетски објекти су под напоним, те се за радове у њиховој близини мора тражити искључење.

Приликом укрштања бицикличке стазе са осталим водовима, треба обратити пажњу на минимална међусобна растојања која су прописана правилницима, уз сагласност јавних предузећа чија се инфраструктура налази у том делу.

Грађевинске радове у непосредној близини постојећих инсталација (према техничким информацијама јавних предузећа) вршити ручно, без употребе механизације и уз предузимање свих потребних мера заштите. После изведених радова потребно је вратити све оштећење јавне површине у првобитно исправно стање.

У складу са чланом 6. Уредбе о начину и поступку управљања отпадом од грађења и рушења ("Сл. гласник РС", број 93/2023 и 94/2023), уз захтев за издавање решења о грађевинској дозволи, доставља се решење о сагласности на План управљања отпадом.

На основу члана 109. Закона о културним добрима („Службени гласник РС“ број 71/94, 52/11 и 99/11), обавеза извођача радова је да уколико наиђе на археолошко налазиште или археолошке предмете, одмах прекине радове и обавести надлежни завод и да предузме мере да се налаз не оштети, не уништи и да се сачува на месту и у положају у коме је откривен.

Одговорни пројектант дужан је да идејни пројектар уради у складу са правилима грађења и свим осталим посебним условима садржаним у локацијским условима.

Локацијски услови важе две године од дана издавања или до истека важења грађевинске дозволе издате у складу са тим условима, за катастарску парцелу за коју је поднет захтев.

Уз добијене Услове за пројектовање и прикључење, достављени су налози за плаћање за које је сагласно члану 85. став 3. Закона о општем управном поступку („Сл.гласник РС“, број 18/2016 и 95/2018-аутентично тумачење), инвеститор је дужан да сноси трошкове поступка у овој ствари.

Х. Уз захтев за издавање РЕШЕЊА које се подноси надлежном органу кроз ЦИС (Централни Информациони Систем), прилаже се документација у свему у складу са чланом 3 и 26 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“, број 96/2023), и то:

- идејни пројекат, односно технички опис и попис радова израђен у складу са прописом којим се уређује садржина техничке документације;
- изјава главног пројектанта да је идејни пројекат усклађен са локацијским условима, ако су за извођење радова из члана 145. став 1. Закона претходно прибављени локацијски услови;
- доказ о уплати административне таксе за подношење захтева и доношење решења и накнаде за централну евиденцију;
- доказ о одговарајућем праву на земљишту или објекту у смислу Закона, осим ако је то право уписано у јавној књизи или је успостављено законом, односно ако је Законом прописано да се тај доказ не доставља;
- уговор између инвеститора и финансијера, ако је закључен и ако је у захтеву за издавање решења наведен финансијер;
- уговор између инвеститора и имаоца јавних овлашћења, односно други доказ о обезбеђивању недостајуће инфраструктуре, ако је то услов предвиђен локацијским условима, односно у случају да су радови на изградњи недостајуће инфраструктуре завршени, али нису уписани у регистар о евиденцији непокретности и/или инфраструктуре потврда или уверење управљача да је недостајућа инфраструктура изграђена, односно да нема услова за закључење уговора о изградњи недостајуће инфраструктуре;
- услови за пројектовање и прикључење објеката на дистрибутивни, односно преносни систем електричне енергије, као и на дистрибутивни, односно систем за транспорт природног гаса, који су прибављени у складу са законом којим се уређује енергетика, а нису садржани у локацијским условима;
- услови за укрштање и паралелно вођење, ако су у складу са уредбом којом се уређује издавање локацијских услова, прибављени ван обједињене процедуре, непосредно од управљача инсталација водова на траси предметног објекта (радови на реконструкцији, санацији и адаптацији постојеће инфраструктуре, изградњи прикључака на постојећу

водоводну, канализациону, гасну и сл. мрежу, типских топоводних прикључака, привода за електронске комуникације и дела електродистрибутивне мреже од трансформаторске станице, односно дела мреже, до места прикључка на објекту купца, за које се издаје решење из члана 145. Закона);

- услови за укрштање и паралелно вођење прибављени од управљача инсталација водова који су на траси предметног новог објекта, ако су предмет пројекта, као и доказ о усаглашености трасе са осталим имаоцима јавног овлашћења који би били надлежни за издавање услова за пројектовање и прикључење, у случају изградње или доградње секундарне, односно дистрибутивне мреже и комуналне и друге инфраструктуре у регулацији постојеће саобраћајнице, као и у случају изградње прикључака на ту инфраструктуру.

Уз захтев за издавање Локацијских услова, у складу са чланом 53а Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", број 72/09, 81/09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС и 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/2019-др.закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), поднето је и Идејно решење (главна свеска-0 и пројекат саобраћајница-2/2), урађено од стране „ПРО - ТИМ“ Милорад Јакшић пр., Хајдучица, број техничке документације ИДР -03-02/24 из фебруара 2024. године, главни и одговорни пројектант Тамара Јакшић, дипл. инж. грађ. (лиценца број 312 Н136 09).

На основу члана 56. става 2. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", број 72/09, 81/09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС и 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/2019-др.закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023) на локацијске услове може се поднети приговор надлежном градском већу, у року од три дана од дана достављања односно од дана пријема локацијских услова.

Ослобођено плаћања административне републичке таксе по основу чл.18. Закона о републичким административним таксама („Сл.гласник РС“, број 43/2003 86/2019, 90/2019-испр., 98/2020-усклађени дин.изн., 144/2020, 62/2021-усклађени дин.изн., 138/2022, 54/2023-усклађени дин.изн. и 92/2023).

Накнада за подношење захтева и објављивање података и докумената кроз посебан информациони систем Централне евиденције за издавање локацијских услова у складу са чл.27а. тачка 2. Одлуке о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре („Сл. гласник РС", број 119/13, 138/2014, 45/2015, 106/2015, 32/2016, 60/2016, 75/2018, 73/2019, 15/2020, 91/2020, 11/2021, 66/2021 и број 131/2022), у износу од 2.000,00 динара, прописно је наплаћена.

ДОСТАВИТИ:

1. Инвеститору

2. Имаоцима јавних овлашћења:

- ЈКП „Водоканал“ Сомбор
- Одељење за комуналне делатности, имовинско-правне и стамбене послове, Сомбор
- ЈКП „Простор“ Сомбор
- ЕД „Сомбор“ Сомбор
- Телеком Србија, ИЈ Сомбор
- Д.о.о. „Сомбор-гас
- ЈП „Србијагас“ Нови Сад
- ЈП „Путеви Србије“ Београд

3. Архиви

НАЧЕЛНИЦА:

Роксандић Мусулин Хелена, дипл.правник