



Република Србија

Аутономна Покрајина Војводина

Град Сомбор

ГРАДСКА УПРАВА

ОДЕЉЕЊЕ ЗА ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ,

УРБАНИЗАМ И ГРАЂЕВИНАРСТВО

Број: ROP-SOM-5602-LOCH-2/2024

Дана: 19.04.2024.године

С о м б о р

Трг цара Уроша 1.

Одељење за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство Градске управе Града Сомбора, поступајући по захтеву [REDACTED]

[REDACTED], у предмету издавања локацијских услова, на основу чланова 53а., 54., 55., 56., 57. а у вези са чл. 215. став 4. и 5. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", број 72/09, 81/09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС и 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/2019-др.закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), Уредбе о локацијским условима („Сл.гласник РС“, бр.87/2023), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“, бр.96/2023), Правилника о класификацији објеката („Сл.гласник РС“, бр.22/2015), Плана генералне регулације дела Града Сомбора ("Сл.лист општине Сомбор", бр.5/2007 и „Сл.лист Града Сомбора", број 13/2019-испр.техн.гр., 26/2020-испр.техн.гр., 11/2021-испр.техн.гр., 6/2022-испр.техн.гр. и 15/2023-Одлука), Плана детаљне регулације блока 81 у Сомбору ("Сл.лист града Сомбора", бр.23/2020) и члана 21. и 32. став 1. тачка 3. Одлуке о Организацији Градске управе Града Сомбора ("Сл. лист Града Сомбора", број 27/2016, 25/2020 и 6/2022), издаје

ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

за ИЗГРАДЊУ НИСКОНАПОНСКОГ ПРИКЉУЧНОГ КАБЛОВСКОГ ВОДА ЗА ПРИКЉУЧЕЊЕ ПОСЛОВНОГ ОБЈЕКТА

I. ПЛАНСКИ ОСНОВ:

Плански основ за издавање локацијских услова за изградњу нисконапонског прикључног кабловски вод за прикључење пословног објекта [REDACTED] је План генералне регулације дела Града Сомбора ("Сл.лист општине Сомбор", бр.5/2007 и „Сл.лист Града Сомбора", број 13/2019-испр.техн.гр., 26/2020-испр.техн.гр., 11/2021-испр.техн.гр., 6/2022-испр.техн.гр. и 15/2023-Одлука).

II. ЛОКАЦИЈА - БЛОК ЗОНА:

Предметне парцеле се налазе у грађевинском подручју Града Сомбора, кат.парц.бр.10200/1 на основу Плана генералне регулације дела Града Сомбора ("Сл.лист општине Сомбор", бр.5/2007 и „Сл.лист Града Сомбора", број 13/2019-испр.техн.гр., 26/2020-испр.техн.гр., 11/2021-испр.техн.гр., 6/2022-испр.техн.гр. и 15/2023-Одлука), док кат.парц.бр.10512 К.О.Сомбор-1 на основу Плана детаљне регулације блока 81 у Сомбору ("Сл.лист града Сомбора", бр.23/2020).

Парцела број 10200/1 К.О.Сомбор-1 је намењен за јавну површину - улични коридор, док парцела број 10512 К.О.Сомбор-1 је градско грађевинско земљиште и намењен је за изградњу објеката услужне, складишне и сервисне делатности.

III. НАМЕНА: На предметним парцелама планирана је изградња нисконапонског прикључног кабловског вода за пословни објекат у улици Филипа Кљајића број 42 у Сомбору.

Од постојеће СТС "Филипа Кљајића 2" на кат.парц.10200/1 К.О.Сомбор-1 до КРК EV-1P са РОММ-2/Н на SABP-600 на кат.парц.10512 К.О.Сомбор-1 (на регулационој линији са кат.парц.10200/1 К.О.Сомбор-1) предвиђена је изградња 0,4кV кабловског вода каблом типа и пресека РР00-А, 4x95mm². Дужина трасе 0,4кV кабловског вода износи цца 55m. Дубина полагања 0,4кV кабловског вода износи 0,90m.

Планирани објекат (кабловски водови) је Г категорије (локални електрични водови) и има класификациони број 222410.

IV. РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА:

У оквиру постојећих регулационих линија (РЛ) на предметној траси.

V. ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА:

Извод из Плана генералне регулације дела Града Сомбора ("Сл.лист општине Сомбор", бр.5/2007 и „Сл.лист Града Сомбора", број 13/2019-испр.техн.гр., 26/2020-испр.техн.гр., 11/2021-испр.техн.гр., 6/2022-испр.техн.гр. и 15/2023-Одлука)

„Правила за изградњу мреже и објеката енергетске инфраструктуре

Електроенергетска инфраструктура

Електроенергетску инфраструктуру реализовати према следећим условима:

- целокупну електроенергетску мрежу градити на основу главних пројеката у складу са важећим законским прописима;
- трафостанице градити као монтажно бетонске и стубне, за рад на 20 kV напонском нивоу
- електроенергетску мрежу у централној зони града, у зонама са мешовитим вишепородичним становањем, у радним зонама одн. зонама за спорт и рекреацију обавезно каблирати,
- на периферним деловима насеља и у приградским насељима мрежа ће бити ваздушна, грађена на бетонским и гвоздено решеткастим стубовима,
- у центру насеља светилке за јавно осветљење решити канделаберима,
- у деловима насеља где је електроенергетска мрежа реализована ваздушно, јавну расвету поставити на стубове електроенергетске мреже,
- за расветна тела користити живине светилке високог притиска или натријумове ниског (високог) притиска, како би се добио одговарајући ниво осветљености саобраћајница,
- каблове полагасти у зелене површине поред саобраћајница и пешачких стаза, са удаљеношћу од мин.1,0 m од ивице коловоза и 0,5 m од ивица пешачких стаза,
- при укритању са саобраћајницом кабел мора бити постављен у заштитну цев, а угао укритања треба да буде око 90°,
- при паралелном вођењу енергетских и телекомуникационих каблова најмање растојање мора бити 0,50 m за каблове напона до 20 kV, односно 1,0 m за каблове напона преко 20 kV. Угао укритања треба да буде 90°,
- паралелно полагање електроенергетских каблова и цеви водовода и канализације дозвољено је у хоризонталној равни при чему хоризонтално растојање мора бити веће од 0,50 m,
- није дозвољено полагање електроенергетског кабла изнад или испод цеви водовода или канализације,
- при укритању електроенергетских каблова са цевоводом гасовода вертикално растојање мора бити веће од 0,30 m, а при приближавању и паралелном вођењу 0,50 m. “

Извод из Плана детаљне регулације блока 81 у Сомбору ("Сл.лист града Сомбора", бр.23/2020)

„Електроенергетска инфраструктура

Правила уређења и грађења електроенергетске мреже

Електроенергетски водови се трасирају тако:

- да не угрожавају постојеће или планиране објекте, као и планиране намене коришћења земљишта;
- да се подземни простор и грађевинска површина рационално користе;
- да се поштују прописи који се односе на друге инфраструктурне објекте;
- да се води рачуна о геолошким особинама тла, подземним и питким водама.
- Електроенергетски водови се полажу обострано, а где то није могуће једнострано.
- Високонапонску преносну и нисконапонску мрежу у обухвату плана градити подземно. Док се не стекну реални економски услови као прелазно решење постоји могућност изградње надземне електроенергетске мреже;
- Висина најнижих ваздушних проводника од тла мора бити најмање 6,0 m.
- При полагању подземне електроенергетске мреже у уличном коридору морају се поштовати следећи услови:
- Електроенергетске каблове полагати у земљаном рову или кабловској канализацији на дубини од најмање 0,8 m;
- Електроенергетску мрежу полагати минимално 1,0 m од темеља објеката и од саобраћајница, а од осе дрвореда 2,0 m;
- При укритању енергетских и телекомуникационих каблова угао укритања треба да буде 90°. На прелазима испод саобраћајница предвидети механичку заштиту (челичне или бетонске цеви).
- При паралелном вођењу енергетских и телекомуникационих каблова најмање растојање мора бити 0,50 m за каблове напона до 1 kV, односно 1,0 m за каблове напона преко 1 kV. Угао укритања треба да буде 90°. Ако се ово не може постићи, енергетски кабл потребно је поставити у проводну цев;
- Није дозвољено полагање електроенергетских каблова изнад телефонских, сем при укритању, при чему минимално вертикално растојање мора бити 0,5 m;
- Паралелно полагање електроенергетских каблова и цеви водовода и канализације дозвољено је у хоризонталној равни при чему хоризонтално растојање мора бити веће од 0,50 m;
- Није дозвољено полагање електроенергетског кабла изнад или испод цеви водовода или канализације;
- При укритању електроенергетских каблова са цевоводом гасовода вертикално растојање мора бити веће од 0,3 m, а при приближавању и паралелном вођењу 0,50 m.

Електроенергетску мрежу и трафостанице градити у складу са важећим законским прописима и нормативима из ове области.

Код индивидуалних потрошача мерно место може да буде на граници парцеле у засебном орману или на фасади објекта (Техничке препоруке бр. 13 и 13а).“

VI. УСЛОВИ ЗА УРЕЂИВАЊЕ ГРАЂЕВИНСКЕ ПАРЦЕЛЕ:

У току вршења радова ископ и место раскопавања прописно обележити и обезбедити.

Приликом извођења радова водити рачуна о постојећим инсталацијама, уколико дође до оштећења истих извођач радова је дужан да оштећење отклони о свом трошку, те јавну површину доведе у технички исправно стање (тротоар, коловоз, зелена површина, атмосферски јарак..).

После изведених радова потребно је вратити све оштећене јавне површине у првобитно исправно стање (Одлука о уређењу Града (Раскопавање јавних површина) „Сл.лист Града Сомбора”, број 8/2017, 2/2018, 11/2018-др.одлуке, 2/2019, 21/2019, 24/2020 и 15/2023).

Уредити озеленити све планиране и постојеће зелене површине сачувати постојећа стабла или се обратити надлежној инспекцији.

Трасу кабловског вода неопходно обележити и извршити геодетско снимање трасе пре затрпавања рова у року од 24 часа.

VII. УСЛОВИ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ ОД ИМАОЦА ЈАВНИХ ОВЛАШЋЕЊА:

Приликом пројектовања и извођења радова треба се придржавати услова за пројектовање и техничких информација свих надлежних организација које поседују подземне и надземне инсталације планиране и постојеће у правцу и на парцелама преко којих се врши изградња нисконапонског кабловског вода, а то су:

- Услови за укрштање и паралелно вођење за изградњу објекта: нисконапонског прикључног кабловског вода за прикључење пословног објекта у Сомбору у улици Филипа Кљајића број 42. , на катастарским парцелама 10200/1 и 10512 К.О.Сомбор-1, број 135/24 од 02.04.2024.године издатог од „Сомбор-гас“ д.о.о.Сомбор;
- Техничке информације и услови за укрштање и паралелно вођење за изградњу НН прикључног кабловског вода за прикључење пословног објекта у Сомбору, улица Филипа Кљајића број 42 на катастарским парцелама број 10200/1 и 10512 К.О.Сомбор-1 од ЈКП „Водоканал“ Сомбор, број 04-11/039-2024 од 02.04.2024.године;
- Услови за укрштање и паралелно вођење, издати од стране Ј.К.П.„Енергана“ Сомбор, број МЗ-20/24-ус од 03.04.2024.године;
- Саобраћајно-технички услови за изградњу објекта: Нприкључног кабловског вода за прикључење пословног објекта у улици Филипа Кљајића бр.42, у Сомбору од ЈКП „Простор“ Сомбор, број 407/2024 од 02.04.2024.године;
- Услови за пројектовање издати од стране Електродистрибуција Србије, Огранак „Електродистрибуција Сомбор“, број 2541200-Д.07.07.-154242/3 од 09.04.2024.године;
- Техничка информација и услови за изградњу НН кабловског прикључног вода у Сомбору од Одељења за комуналне делатности, имовинско-правне и стамбене послове, број 001258638 2024 08873 004 019 351 044 од 03.04.2024.године;
- Техничка информација и услови за укрштање и паралелно вођење за изградњу НН прикључног кабловског вода за пословни објекат у улици Филипа Кљајића бр.42 у Сомбору, на катастарским парцелама број 10200/1 и 10512 К.О.Сомбор-1 од Телеком Србија, ИЈ Сомбор, бр.Д210-151602/2-2024 од 03.04.2024.године.

VIII. САСТАВНИ ДЕО ОВИХ ЛОКАЦИЈСКИХ УСЛОВА СУ:

- Идејно решење – 0 главна свеска и 4-пројекат електроенергетских инсталација (у .pdf и dwg. формату) урађено од стране „Сомборелектро“ д.о.о. Сомбор, број техничке документације Е-03-02/24-ИДР-0 и Е-03-02/24-ИДР-4 од 21.03.2024.године, главни пројектант Золтан Ш.Ердеи, дипл.инж.ел.(лиценца број 350 С250 05);
- Копија катастарског плана водова од РГЗ-а, Сектор за катастар непокретности-Одељење за катастар водова Нови Сад, бр.956-302-7720/2024 од 01.04.2024.год.;
- Услови за укрштање и паралелно вођење за изградњу објекта: нисконапонског прикључног кабловског вода за прикључење пословног објекта у Сомбору у улици Филипа Кљајића број 42. , на катастарским парцелама 10200/1 и 10512 К.О.Сомбор-1, број 135/24 од 02.04.2024.године издатог од „Сомбор-гас“ д.о.о.Сомбор;
- Техничке информације и услови за укрштање и паралелно вођење за изградњу НН прикључног кабловског вода за прикључење пословног објекта у Сомбору, улица Филипа Кљајића број 42 на катастарским парцелама број 10200/1 и 10512 К.О.Сомбор-1 од ЈКП „Водоканал“ Сомбор, број 04-11/039-2024 од 02.04.2024.године;
- Услови за укрштање и паралелно вођење, издати од стране Ј.К.П.„Енергана“ Сомбор, број МЗ-20/24-ус од 03.04.2024.године;
- Саобраћајно-технички услови за изградњу објекта: Нприкључног кабловског вода за прикључење пословног објекта у улици Филипа Кљајића бр.42, у Сомбору од ЈКП „Простор“ Сомбор, број 407/2024 од 02.04.2024.године;
- Услови за пројектовање издати од стране Електродистрибуција Србије, Огранак „Електродистрибуција Сомбор“, број 2541200-Д.07.07.-154242/3 од 09.04.2024.године;
- Техничка информација и услови за изградњу НН кабловског прикључног вода у Сомбору од Одељења за комуналне делатности, имовинско-правне и стамбене послове, број 001258638 2024 08873 004 019 351 044 од 03.04.2024.године;
- Техничка информација и услови за укрштање и паралелно вођење за изградњу НН прикључног кабловског вода за пословни објекат у улици Филипа Кљајића бр.42 у Сомбору, на катастарским парцелама број 10200/1 и 10512 К.О.Сомбор-1 од Телеком Србија, ИЈ Сомбор, бр.Д210-151602/2-2024 од 03.04.2024.године;
- Изјашњење по примедбама, број 2541200-Д.07.07-131443/1 од 22.03.2024.године;
- Извод из АПР-а, Претрага привредних друштва, потписан квалификованим електронским потписом овлашћеног лица Радуловић Иван;
- Скенирана копија (дигитализовани примерак) пуномоћа, дато од стране директора огранка Данило Кртинић дипл.грађ.инж. под бр.2540400-Д.07.07.-484786/1 од 01.11.2023.год., потписан квалификованим електронским потписом овлашћеног лица Радуловић Иван.

IX. ПОСЕБНИ УСЛОВИ:

Приликом израде техничке документације за изградњу предметног објекта неопходно се придржавати свих законских прописа и стандарда за изградњу овакве врсте објекта.

Приликом изградње предметног објекта испоштовати минимална међусобна растојања која су прописано правилницима а у вези са условима и сагласностима јавних предузећа чија се инфраструктура налази у том делу.

У току вршења радова ископ и место раскопавања прописно обележити и обезбедити. По извршеном полагању инсталације, а пре затрпавања врши се геодетско снимање положаја подземне инфраструктуре, а подаци о снимању се уносе у катастар подземних инсталација.

Приликом укрштања комуналне инфраструктуре са осталим водовима, треба обратити пажњу на минимална међусобна растојања која су прописана правилницима, уз сагласност јавних предузећа чија се инфраструктура налази у том делу.

Пројекте радити у складу са условима надлежних јавних предузећа. Објекти се изводе према условима и сагласностима надлежних предузећа и корисника, односно власника парцела.

Грађевинске радове у непосредној близини постојећих инсталација (према техничким информацијама јавних предузећа) вршити ручно, без употребе механизације и уз предузимање свих потребних мера заштите. После изведених радова потребно је вратити све оштећење јавне површине у првобитно исправно стање.

Најкасније осам дана пре отпочињања радова, инвеститор радова има обавезу да писменим путем обавести Служби за одржавања ЕЕО, СН и НН Електродистрибуција Србије д.о.о.Београд, Огранак Електродистрибуција Сомбор, Сомбор и Телеком Србија-Извршна јединица Сомбор, Сектор за фиксну приступну мрежу Сомбор о датуму отпочињања радова, како би ова јавна предузећа могла благовремено одредити свој стручни надзор ради контроле радова.

Према Условима за пројектовање, издатим од стране „Електродистрибуција Србије“ д.о.о. Београд, сви наведени електроенергетски објекти су под напоним, те се за радове у њиховој близини мора тражити искључење.

Део катастарске парцеле број 10200/1 К.О.Сомбор-1, предвиђен за постављање инсталација у земљишном и заштитном појасу пута, не налази се у Референтним системом ЈП „Путеви Србије“.

Положај инсталација планирати тако да не угрожавају стабилност јавног пута нити да угрожавају несметано одвијање саобраћаја и одржавање на јавном путу и другим саобраћајним површинама у путном појасу (пешачке и бициклистичке стазе, паркинге и сл).

Инвеститор је у обавези да исходје сву неопходну документацију за издавање Решења о раскопавању јавне површине од стране Одељења за комуналне делатности и имовинско-правне и стамбене послове, Градске управе Града Сомбора.

Приликом пројектовања и извођења предметног објекта обавеза је свих субјеката заштите од пожара да предвиде и спроведу све мере заштите од пожара и експлозија предвиђене Законом о заштити од пожара и техничким прописима који се односе на ову врсту објекта.

Обавеза је инвеститора извођења радова, да уколико у току извођења радова наиђе на природно добро које је геолошко – палеонтолошког или минеролошко – петрографског порекла, а за које се претпоставља да има својство споменика природе, о томе обавести Завод за заштиту природе Србије и да предузме све мере како се природно добро не би оштетило до доласка овлашћеног лица.

На основу члана 109. Закона о културним добрима („Службени гласник РС“ број 71/94, 52/11-др.закони, 99/2011-др.закон, 6/2020-др.закон, 35/2021-др.закон, 129/2021-др.закон и 76/2023-др.закон), обавеза извођача радова је да уколико наиђе на археолошко налазиште или археолошке предмете, одмах прекине радове и обавести надлежни завод и да предузме мере да се налаз не оштети, не уништи и да се сачува на месту и у положају у коме је откривен.

Локацијски услови (за изградњу нисконапонског кабловског вода за прикључење пословног објекта) представља основ за подношење захтева за издавање решења из члана 145.Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", број 72/09, 81/09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС и 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/2019-др.закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023).

Идејни пројекат треба да буде у складу са одредбама Закона о планирању и изградњи и подзаконским прописима. Идејни пројекат обавезно садржи решење о одређивању одговорног пројектанта као и изјаву одговорног пројектанта, којом се потврђује усклађеност са прописима и правилима струке, као и да је израђен у складу са локацијским условима.

Идејни пројекат треба да буде израђен у свему у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката ("Сл. гласник РС", бр.96/2023).

Одговорни пројектант дужан да идејни пројекат уради у складу са правилима грађења и свим осталим посебним условима садржаним у локацијским условима.

Локацијски услови важе 2 године од дана издавања или до истека важења грађевинске дозволе издате у складу са тим условима, за катастарску парцелу за коју је поднет захтев.

Уз добијене Улове за пројектовање и прикључење, достављени су налози за плаћање за које је сагласно члану 85. став 3. Закона о општем управном поступку („Сл.гласник РС“, број 18/2016 и 95/2018-аутентично тумачење), инвеститор је дужан да сноси трошкове поступка у овој ствари.

X. Уз захтев за издавање РЕШЕЊА, а који захтев се подноси надлежном органу кроз ЦИС (Централни Информациони Систем) прилаже се документација у свему у складу са чл.3 и 26 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“, бр.96/2023), и то:

- идејни пројекат, односно технички опис и попис радова израђен у складу са прописом којим се уређује садржина техничке документације;
- изјава главног пројектанта да је идејни пројекат усклађен са локацијским условима, ако су за извођење радова из члана 145. став 1. Закона претходно прибављени локацијски услови;
- доказ о уплати административне таксе за подношење захтева и доношење решења и накнаде за централну евиденцију;
- доказ о одговарајућем праву на земљишту или објекту у смислу Закона, осим ако је то право уписано у јавној књизи или је успостављено законом, односно ако је Законом прописано да се тај доказ не доставља;
- уговор између инвеститора и финансијера, ако је закључен и ако је у захтеву за издавање решења наведен финансијер;
- уговор између инвеститора и имаоца јавних овлашћења, односно други доказ о обезбеђивању недостајуће инфраструктуре, ако је то услов предвиђен локацијским условима, односно у случају да су радови на изградњи недостајуће инфраструктуре завршени, али нису уписани у регистар о евиденцији непокретности и/или инфраструктуре потврда или уверење управљача да је недостајућа инфраструктура изграђена, односно да нема услова за закључење уговора о изградњи недостајуће инфраструктуре;
- услови за пројектовање и прикључење објеката на дистрибутивни, односно преносни систем електричне енергије, као и на дистрибутивни, односно систем за транспорт природног гаса, који су прибављени у складу са законом којим се уређује енергетика, а нису садржани у локацијским условима;
- услови за укрштање и паралелно вођење, ако су у складу са уредбом којом се уређује издавање локацијских услова, прибављени ван обједињене процедуре, непосредно од управљача инсталација водова на траси предметног објекта (радови на реконструкцији, санацији и адаптацији постојеће инфраструктуре, изградњи прикључака на постојећу водоводну, канализациону, гасну и сл. мрежу, типских топоводних прикључака, привода за електронске комуникације и дела електродистрибутивне мреже од трансформаторске станице, односно дела мреже, до места прикључка на објекту купца, за које се издаје решење из члана 145. Закона);
- услови за укрштање и паралелно вођење прибављени од управљача инсталација водова који су на траси предметног новог објекта, ако су предмет пројекта, као и доказ о усаглашености трасе са осталим имаоцима јавног овлашћења који би били надлежни за издавање услова за пројектовање и прикључење, у случају изградње или доградње секундарне, односно дистрибутивне мреже и комуналне и друге инфраструктуре у регулацији постојеће саобраћајнице, као и у случају изградње прикључака на ту инфраструктуру;
- услови у погледу мера заштите од пожара и експлозија, ако су у складу са уредбом којом се уређује издавање локацијских услова, прибављени ван обједињене процедуре, непосредно од органа надлежног за послове заштите од пожара, (реконструкција постојеће инфраструктурне мреже са запаљивим и горивим течностима, као и са запаљивим гасовима, односно изградња прикључка на ове мреже за које се издаје решење из члана 145. Закона);
- студија о процени утицаја на животну средину, сагласност на студију о процени утицаја на животну средину, односно одлука да није потребно покретање поступка процене утицаја пројекта на животну средину, издата у складу са законом о процени утицаја на

животну средину, уз изјаву инвеститора и одговорног пројектанта, којом потврђују да је приложена документација усаглашена са мерама и условима заштите животне средине.).

Уз захтев за издавање Локацијских услова, у складу са чланом 53а Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", број 72/09, 81/09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС и 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/2019-др.закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), поднето је и Идејно решење – 0 главна свеска и 4-пројекат електроенергетских инсталација (у .pdf и dwg. формату) урађено од стране „Сомборелектро“ д.о.о. Сомбор, број техничке документације Е-03-02/24-ИДР-0 и Е-03-02/24-ИДР-4 од 21.03.2024.године, главни пројектант Золтан Ш.Ердеи, дипл.инж.ел.(лиценца број 350 С250 05).

На основу члана 56. става 2. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", број 72/09, 81/09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС и 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/2019-др.закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023) на локацијске услове може се поднети приговор надлежном градском већу, у року од три дана од дана достављања односно од дана пријема локацијских услова.

Републичка административна такса по тарифном броју 1. и 171в. Закона о републичким административним таксама („Сл.гласник РС“, бр.43/2003, 51/2003-испр.,61/2005, 101/2005-др.закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011-усклађени дин.из., 55/2012-усклађени дин.изн., 93/2012, 47/2013-усклађени дин.изн., 65/2013-др.закон, 57/2014-усклађени дин.изн., 45/2015-усклађени дин.изн., 83/2015, 112/2015, 50/2016- усклађени дин.изн. и 61/2017-усклађени дин.изн., 113/2017, 3/2018-испр., 50/2018-усклађени дин.изн., 95/2018, 38/2019-усклађени дин.изн., 86/2019, 90/2019-испр., 98/2020-усклађени дин.изн., 144/2020, 62/2021-усклађени дин.изн., 138/2022, 54/2023-усклађени дин.изн. и 92/2023) у износу од 4.850,00 динара прописно је наплаћена.

Накнада за подношење захтева и објављивање података и докумената кроз посебан информациони систем Централне евиденције за издавање локацијских услова у складу са чл.27а. тачка 2. Одлуке о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре („Сл. гласник РС", број 131/2022), у износу од 2.000,00 динара, прописно је наплаћена.

ДОСТАВИТИ:

1. Инвеститору

2. Имаоцима јавних овлашћења:

- Д.о.о.“Сомбор-гас“
- ЈКП „Водоканал“ Сомбор
- ЈКП „Енергана“ Сомбор
- ЈКП „Простор“ Сомбор
- ЕД „Сомбор“ Сомбор
- Одељење за комуналне делатности, имовинско-правне и стамбене послове, Сомбор
- Телеком Србија, ИЈ Сомбор

3. Архиви

НАЧЕЛНИЦА,

Роксандић Мусулин Хелена, дипл.правник