



Република Србија

Аутономна Покрајина Војводина

Град Сомбор

ГРАДСКА УПРАВА

ОДЕЉЕЊЕ ЗА ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ,

УРБАНИЗАМ И ГРАЂЕВИНАРСТВО

Број: ROP-SOM-2510-LOC-1/2024

Инт.број: 353-21/2024-V

Дана: 01.03.2024.године

С о м б о р

Трг цара Уроша 1.

Одељење за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство Градске управе Града Сомбора, поступајући по захтеву [REDACTED]

[REDACTED], у предмету издавања локацијских услова, на основу чланова 53а., 54., 55., 56., 57. а у вези са чл. 215. став 4. и 5. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", број 72/09, 81/09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС и 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/2019-др.закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), Уредбе о локацијским условима („Сл.гласник РС“, бр.87/2023), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“, бр.96/2023), Правилника о класификацији објеката („Сл.гласник РС“, бр.22/2015), Урбанистичког пројекта за изградњу државног пута 1б реда (брзе саобраћајнице) на територији града Сомбора - деоница: од граничног прелаза са Мађарском (Бачки Брег), постојећи државни пут 1б реда број 15 до раскрснице са постојећим државним путем 1б реда број 12 (Потврда Покрајинског секретаријата за урбанизам и заштиту животне средине, број 140-35-44/2021-01 од 06.12.2021.године), Измене и допуне Урбанистичког пројекта за изградњу државног пута 1б реда (брзе саобраћајнице) на територији града Сомбора - деоница: од граничног прелаза са Мађарском (Бачки Брег), постојећи државни пут 1б реда број 15 до раскрснице са постојећим државним путем 1б реда број 12 (Потврда Покрајинског секретаријата за урбанизам и заштиту животне средине, број 140-35-9/2022-01 од 18.02.2022.године), Просторног плана Града Сомбора („Сл.лист Града Сомбора“, број 5/2014), члана 21. и 32. став 1. тачка 3. Одлуке о Организацији Градске управе Града Сомбора ("Сл. лист Града Сомбора", број 27/2016, 25/2020 и 6/2022), издаје

#### ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

за КАБЛИРАЊЕ ДЕЛА 20kV ДАЛЕКОВОДА „Бачки Брег-Гаково“

#### I. ПЛАНСКИ ОСНОВ:

Плански основ за издавање локацијских услова за каблирање дела 20kV далековада „Бачки Брег - Гаково“, [REDACTED] је Урбанистички пројекат за изградњу државног пута 1б реда (брзе саобраћајнице) на територији града Сомбора - деоница: од граничног прелаза са Мађарском (Бачки Брег), постојећи државни пут 1б реда број 15 до раскрснице са постојећим државним путем 1б реда број 12 (Потврда Покрајинског секретаријата за урбанизам и заштиту животне средине, број 140-35-44/2021-01 од 06.12.2021.године), Измене и допуне Урбанистичког пројекта за изградњу државног пута 1б реда (брзе саобраћајнице) на територији града Сомбора - деоница: од граничног прелаза са Мађарском (Бачки Брег), постојећи државни пут 1б реда број 15 до раскрснице са постојећим државним путем 1б реда број 12 (Потврда Покрајинског секретаријата за урбанизам и заштиту животне средине, број 140-35-9/2022-01 од 18.02.2022.године) и Просторни план Града Сомбора („Службени лист Града Сомбора“, број 5/14).

## II. ЛОКАЦИЈА - БЛОК ЗОНА:

Према Просторном плану Града Сомбора („Сл.лист Града Сомбора“, број 5/2014), предметна локација се налази у ванграђевинском подручју и намењена пољопривредном земљишту.

За предметну локацију, на основу захтева инвеститора Јавно предузеће „Путеви Србије“ Београд, израђен је Урбанистички пројекат за изградњу државног пута 1б реда (брзе саобраћајнице) на територији града Сомбора - деоница: од граничног прелаза са Мађарском (Бачки Брег), постојећи државни пут 1б реда број 15 до раскрснице са постојећим државним путем 1б реда број 12 (Потврда Покрајинског секретаријата за урбанизам и заштиту животне средине, број 140-35-44/2021-01 од 06.12.2021.године) и Измене и допуне Урбанистичког пројекта за изградњу државног пута 1б реда (брзе саобраћајнице) на територији града Сомбора - деоница: од граничног прелаза са Мађарском (Бачки Брег), постојећи државни пут 1б реда број 15 до раскрснице са постојећим државним путем 1б реда број 12 (Потврда Покрајинског секретаријата за урбанизам и заштиту животне средине, број 140-35-9/2022-01 од 18.02.2022. године).

За изградњу брзе саобраћајнице 1б реда, гранични прелаз са Мађарском (Бачки Брег) - Сомбор –Кула - Врбас - Србобран - Бечеј - Кикинда - гранични прелаз са Румунијом (Наково), деоница: гранични прелаз са Мађарском (Бачки Брег), постојећи државни пут 1б реда број 15 до раскрснице са постојећим државним путем 1б реда број 12, са изградњом припадајућих путних објеката (3 пропуста, 9 надвожњака, 7 мостова и 1 путни објекат преко пута) и сервисних саобраћајница, изградњу терминала за теретна возила, базе за одржавање и пратеће инфраструктуре, и измештање дела канала издати су Локацијски услови од стране Покрајинског секретаријата за енергетику, грађевинарство и саобраћај, број 143-353-171/2022-04, ROP-PSUGZ-8678-LOCH-2/2022 од 2.11.2022.године и Измену локацијских услова под бројем ROP-PSUGZ-8678-LOCA-4/2023, 143-353-95/2023-04 од 08.05.2023.године.

## III. НАМЕНА:

Постојећи 20kV надземни вод (далековод Бачки Брег – Гаково) потребно је каблирати између новог ЧРС ДВ бр.28 и новог ЧРС ДВ бр.35. Предвиђено је кабловски водови полажу на кат.парц.3526/2, 2751/3, 3527/5, 2684/1, 3530/1, 2609/1 К.О.Бачки Брег. Од ЧРС бр.28 на кат.парц.3526/2 К.О.Бачки Брег до ЧРС бр.35 на кат.парц.3526/2 К.О.Бачки Брег предвиђено је полагање СН кабловског вода типа и пресека ХНЕ49-Аз 3х(1х150mm<sup>2</sup>). Челично – решеткасти стубови су типа 2800/12. Дубина полагања кабловског вода износиће 0,90m од будуће коте терена (саобраћајнице). Дужина трасе СН кабловског вода износи сса 625 m. На месту укрштања СН кабла са будућом саобраћајницом предвиђено је да се СН кабл положи кроз заштитну PVC цев пречника Ø125 mm. Укрштање СН кабла са будућом брзом саобраћајницом 1б реда Бачки Брег, деоница: гранични прелаз са Мађарском (Бачки Брег), постојећи државни пут 1б реда број 15 до раскрснице са постојећим државним путем 1б реда број 12, са изградњом терминала за теретна возила и базе за одржавање, извешће се на стационажи km 2+625. Предметни СН вод паралелно ће се водити са будућом саобраћајницом 1б реда Бачки Брег, деоница: гранични прелаз са Мађарском (Бачки Брег), постојећи државни пут 1б реда број 15 до раскрснице са постојећим државним путем 1б реда број 12, са изградњом терминала за теретна возила и базе за одржавање, од km 2+600 до km 2+625, са десне стране.

Планирани објекат (кабловски водови) је Г категорије (локални електрични водови) и има класификациони број 222410.

## IV. ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА:

**ИЗВОД ИЗ УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА ЗА ИЗГРАДЊУ ДРЖАВНОГ ПУТА 1б РЕДА (брзе саобраћајнице) НА ТЕРИТОРИЈИ ГРАДА СОМБОРА – ДЕОНИЦА: ОД ГРАНИЧНОГ ПРЕЛАЗА СА МАЂАРСКОМ (Бачки Брег), ПОСТОЈЕЋИ ДРЖАВНИ ПУТ 1б РЕДА БРОЈ 15 ДО РАСКРСНИЦЕ СА ПОСТОЈЕЋИМ ДРЖАВНИМ ПУТЕМ 1б РЕДА БРОЈ 12 (Потврда Покрајинског секретаријата за урбанизам и заштиту животне средине, број 140-35-44/2021-01 од 06.12.2021.године)**

## **„ТЕХНИЧКА РЕШЕЊА И УСЛОВИ ПРИКЉУЧЕЊА НА КОМУНАЛНУ ИНФРАСТРУКТУРУ**

Да би се постигао потребан ниво функционалности, безбедности и заштите животне средине предложено техничко решење предметне „брзе саобраћајнице“ је израђено у складу са важећим законским прописима за ову врсту објекта и издатим условима носиоца јавних овлашћења. У захтеву за издавање услова од носиоца јавних овлашћења је тражено да се, осим смерница за потребе израде урбанистичког пројекта и показатеља о недостајућој и потребној инфраструктури, као и инфраструктури која оптерећује градњу објекта, издају и услови за потребе издавања локацијских услова, тако да су се носиоци јавних овлашћења у издатим условима изјаснили и о потребним мерама и ограничењима који се односе на вођење инфраструктуре и прикључења елемената пута на енергетску и комуналну инфраструктуру.

У елементе пута су сврстани терминал за теретни саобраћај и база за одржавање пута. Садржај базе пута је у потпуности пројектован на нивоу идејног решења и за исту су од свих надлежних носиоца јавних овлашћења затражени услови за прикључења на комуналну инфраструктуру из домена њихове надлежности.

### **Електродистрибутивна мрежа**

Траса „брзе саобраћајнице“ се предвиђа у подручју на коме су заступљени правци дистрибутивне мреже на напонском нивоу 20kV и 0.4kV. Ова мрежа је на местима укритања са саобраћајницом грађена као надземна на стубовима. У условима ЕПС-а су дате мере и ограничења за свако од појединачних укритања (стационажне трасе 0+00km, 2+560km, 20+360km, 22+420km, 20+620km) како у погледу изградње потребних енергетских објеката (стубова и трансформаторских станица), тако и потребе обезбеђења простора за каблирање водова. На делу трасе од 13+600 до 17+120km предвиђено је да се надземни 20kV вод који је паралелно вођен са правцем саобраћајнице каблира у експропријационом појасу саобраћајнице, а потребни ЧР стубови изграде у заштитном појасу пута.

За локације раскрсница: кружни ток у Бачком Брегу станица саобраћајнице 0+00km, кружни ток код „Козара писте“ станица саобраћајнице 12+580km, раскрсницу код базе за одржавање пута станица државног пута IБ реда број 12 49+095km и петље код Сомбора која укључује све путне објекте петље (оба кружна тока са улима, надвожњак и навоз над брзом саобраћајницом и брзу саобраћајницу) су за потребе јавног осветљења раскрсница и прилаза раскрсницама прибављени услови ЕПС-а за пројектовање и прикључење на електроенергетску дистрибутивну мрежу. Прибављени су и услови за пројектовање и прикључење на електродистрибутивну мрежу и објеката базе за одржавање пута. У условима ЕПС-а је дефинисана недостајућа инфраструктура, бз инфраструктура која се измешта и дефинисан је захтев за потребним простором како за вођење инсталација, тако и за изградњу или постављање потребних енергетских објеката како за мрежу тако и за прикључења

### **ТЕХНИЧКИ ОПИС**

#### **Техничка решења и услове прикључења на комуналну инфраструктуру**

#### **Изградња, измештање и реконструкција постојећих електроенергетских објеката условљених изградњом брзе саобраћајнице**

Дуж предметне трасе брзе саобраћајнице је за безбедно одвијање саобраћаја као и правилно функционисање свих елемената пута, неопходно је извршити радове на измештању, реконструкцији постојећих инсталација као и изградњу нових, у складу са планираним решењем трасе. С тим у вези на наведеним локацијама су предвиђени следећи радови:

- 1. Стационажна km 0+000 постојеће стање: Кружна раскрсница се простира по траси постојећег НН надземног вода из СТС “Гранични прелаз”.**

Потребно је каблирати деоницу НН вода одговарајућим НН каблом који ће заобићи раскрсницу и проћи испод саобраћајнице са западне стране у одговарајућој заштитној ПВЦ цеви  $\varnothing 110$ . Паралелно ће се положити и једна резервна цев истих карактеристика. На местима где ће се прекинути надземни вод – са северне и са јужне стране ће се уградити одговарајући крајњи челично решеткасти стубови са опремом за прелаз са надземног вода на кабловски. Дужина новог кабловског вода износи око 180m – само траса око 160m.

- 2. Стационажна приближно km 2+560 постојеће стање: Брза саобраћајница сече трасу постојећег 20kV ДВ Бачки Брег – Гаково, извод Ненадић из ТС 110/20kV Сомбор 2.**

Потребно је каблирати четири распона тог ДВ одговарајућим 20kV каблом који ће се на укрштању са коловозом заштити пвц цевима  $\varnothing 125$ . Паралелно ће се положити још и резервна цев истих карактеристика. Поред постојећег бетонског стуба број 30 ће се монтирати одговарајући ЧР стуб да би се између њега и постојећег ЧРС број 34 урадило каблирање ДВ. Стубови ће бити опремљени потребном опремом за прелаз надземног на кабловски вод. Дужина новог кабловског 20kV вода износи око 400m – само траса око 380m. Траса новог кабла се приближно поклапа са трасом постојећег ДВ (расстојање од коловоза ће се ускладити са одговарајућим правилницима).

**3. Стационажна приближно км 13+600 до км 17+120 постојеће стање: Траса брзе саобраћајнице се преплиће са трасом постојећег 20kV ДВ извод Гаково из ТС 110 /20kV Сомбор 2 и то од постојећег стуба број 76 до постојећег стуба број 38.**

Потребно је каблирати наведену деоницу тако што ће се уместо постојећих бетонских стубова уградити нови ЧРС. Нови ЧРС уместо БС број 38 се налази са западне стране саобраћајнице. Кабел са њега најкраћим путем пролази испод саобраћајнице и штити се са пвц цевима  $\varnothing 125$  – паралелно се полаже још једна празна цев истих карактеристика. Траса кабла сада се простире у правцу севера, а источно од нове саобраћајнице, до постојећег ЧР стуба са кога се гради одвојак за СТС “Фазанерија” у дужини од око 1300m. Овде се додаје још један ЧРС са растављачем пре наведене СТС. 20kV кабел са претходног стуба се наставља до новог ЧРС уместо БС број 76 у дужини од око 2300m.

**4. Стационажна приближно км 20+375 до км 20+630 постојеће стање: Траса брзе саобраћајнице се укршта (км 20+375) са ДВ 20kV извод Ненадић из ТС 110/20kV Сомбор2 или делом преклапа са трасом постојећег 20kV ДВ (до км 20+630), као и са СТС “Гаковачки пут”, односно укршта са два НН надземна вода из те СТС.**

На км 20+375 потребно је каблирати деоницу која пресеца саобраћајницу тако што ће се на погодним местима у траси далековода са сваке стране саобраћајнице уградити нови ЧРС са растављачем на северној страни и одцепним растављачем на јужној страни. Између ових стубова ће се положити 20kV кабел тако да угао пресецања буде приближно 90°. Пролаз испод саобраћајнице ће се прописно штитити са пвц цевима  $\varnothing 125$  – паралелно се полаже још једна празна цев истих карактеристика.

Са ЧРС на јужној страни саобраћајнице ће положити 20kV кабел до нове измештене СТС “Гаковачки пут” на км 20+630. На овој стационоажи ће се каблирати постојећи НН надземни водови тако што ће се са северне стране саобраћајнице у траси постојећих надземних водова - мрежа монтирати по један одговарајући ЧРС и од новоизграђене СТС “Гаковачки пут” до њих положити одговарајући 0,4 kV кабловски водови. Пролаз НН каблова испод саобраћајнице ће се прописно штитити са две пвц цеви  $\varnothing 110$ , а паралелно ће се положити још две празне цеви истих карактеристика.

**5. Ставка 5 из претходних услова о укрштању и паралелном вођењу надлежне ЕД је обрађена у претходној позицији.**

**6. Стационажна приближно км 22+425 постојеће стање: Траса брзе саобраћајнице се укршта са ДВ 20kV извод Гоге из ТС 110/20kV Сомбор 2 (ДВ ка СТС Павловића салаши 2)**

Потребно је каблирати део тог ДВ одговарајућим 20kV каблом који ће се на укрштању са коловозом заштити пвц цевима  $\varnothing 125$ . Паралелно ће се положити још и резервна цев истих карактеристика. У траси тог ДВ на прописном растојању од брзе саобраћајнице уградити са сваке стране по један нов ЧРС са потребном опремом за прелаз са 20kV надземне мреже на кабловски вод. Између њих положити 20kV кабел. Дужина новог кабловског 20kV вода износи око 100m – само траса око 80m. Траса новог кабла се приближно поклапа са трасом постојећег ДВ – укрштање извести под углом 90°.

У оквиру петље Сомбор (ван брзе саобраћајнице) треба урадити још једно каблирање на постојећем путу Сомбор-Суботица плус један крак локалног пута (дужина око 100m) јер 20kV вод прелази кружну, новопројектовану раскрсницу. Овде би се у трасу ДВ убацила два ЧРС-а, а између каблирало 20kV водом.

Потребно је извести и измештање постојеће СТС Павловића салаши 2, јер је њен постојећи положај, скоро у банкини кружне раскрснице.

Планираним решењем изградње потребних електроенергетских инсталација, измештањем и реконструкцијом постојећих ЕЕО испоштовани су захтеви дати у условима имаоца јавних овлашћења. “

## **„Електроенергетска инфраструктура**

Целокупну електроенергетску мрежу и трафостанице градити у складу са важећим законским прописима и нормативима из ове области.

Објекти становања и остали објекти морају имати обезбеђено снабдевање електричном енергијом са јавне мреже индивидуално решено.

### **Правила грађења за комплексе трансформаторске станице**

- Минимална парцела за изградњу комплекса трансформаторске станице и високонапонског разводног постројења треба да буде минимално 70x70m;
- Објект градити од чврстог стандардног материјала: сендвич зидови од опеке и блокова са хоризонталним и вертикалним армирано-бетонским серклагима и одговарајућом термо и хидроизолацијом;
- За потребе садржаја изградиће се армирано-бетонски стуб као носач антена. По потреби, телефонски прикључак обезбедити са најближе насељске ТТ мреже, према условима које издаје надлежно предузеће;
- Обезбедити колски прилаз објекту минималне ширине 5,0m за допрему, монтажу и одржавање опреме, као и приступ ватрогасном возилу са постојеће приступне саобраћајнице и пешачки прилаз;
- Обезбедити прикључак на водоводну и канализациону мрежу;
- Колско-манипулативне и пешачке површине извести од бетона, бехатона и сл.;
- Трафо станице морају бити ограда прописаном оградом. Врата и капије на уличној огради не могу се отворати ван регулационе линије. Минимална висина ограде је 2,0 m;
- Све неизграђене и неизбетониране површине на парцели адекватно озеленити и хортикултурно уредити (без високог растиња).

### **Трафостанице 20/0,4 kV**

- Трафостанице градити као монтажано-бетонске (МБТС), зидане (ЗТС) или стубне (СТС). Све постојеће трафо станице се задржавају и дозвољава се њихово проширење и реконструкција.
- СТС се може градити у линији постојећег надземног вода или ван њега на парцели власника (корисника), најмање 3m од стамбених и других објеката.
- Удаљеност енергетског трансформатора од суседних објеката мора износити најмање 3m.
- Ако се трафостаница смешта у просторију у склопу објекта, просторија мора испуњавати услове грађења из важећих законских прописа пре свега "Правилника о техничким нормативима за заштиту електроенергетских постројења и уређаја од пожара" ("Сл.лист СФРЈ" бр. 74/90).
- Трафостанице градити за рад на 20 kV напонском нивоу. Код избора локације ТС водити рачуна о следећем: да буде постављена што је могуће ближе тежишту оптерећења (где је могуће обавезан приступ са јавне површине); да прикључни водови буду што краћи, а расплет водова што једноставнији; о могућности лаког прилаза ради монтаже и замене опреме; о могућим опасностима од површинских и подземних вода и сл.; о присуству подземних и надземних инсталација у окружењу ТС; и утицају ТС на животну средину.

### **Електроенергетски водови се трасирају тако:**

- да не угрожавају постојеће или планиране објекте, као и планиране намене коришћења земљишта;
- да се подземни простор и грађевинска површина рационално користе;
- да се поштују прописи који се односе на друге инфраструктуре објекте;
- да се води рачуна о геолошким особинама тла, подземним и питким водама.

### **Полагање каблова**

- 20 kV мрежу градити подземно у кабловским канализацијама директно полагањем у земљу и ваздушно на бетонском стубовима, а на периферији насеља ваздушно на бетонском стубовима.
- Дубина укопавања каблова не сме бити мања од 1,1m за каблове од 20 kV и виших напонских нивоа, односно од 0,7m нижих напонских нивоа.
- Електроенергетску мрежу положити најмање 1,0 m од темеља објеката и 1m од коловоза, где је могуће мрежу положити у слободним зеленим површинама, а од осе дрвореда 2,0 m.

- Подземни водови се полажу у тротоару на дубини од 1,0 m, на растојању 0,5m од регулационе линије, у зеленој површини или путном земљишту на дубини од 0,8m, или у профилу саобраћајнице, на дубини од 1,0m.
- У коридорима државних путева, каблови који се полажу паралелно са државним путем, морају бити положени минимално 3,00 m од крајње тачке попречног профила пута односно према условима надлежног предузећа за путеве. Минимална дубина полагања каблова и заштитних цеви (при укритању са државним путем) износи 1,5 m мерено од најниже горње коте коловоза до горње коте заштитне цеви.
- Минимална удаљеност електричног стуба од пловних река и канала при укритању и паралелном вођењу треба да буде 14 m, односно по условима надлежног водопривредног предузећа.
- Ако се у истом рову полажу и водови других инсталација, морају се задовољити минимална прописана растојања заштите.
- Није дозвољено полагање електроенергетског кабла изнад цеви водовода или испод цеви канализације.
- При укритању електроенергетских каблова са гасоводом, вертикално растојање мора бити веће од 0,3 m, а при приближавању и паралелном вођењу хоризонтално растојање мора бити минимално 0,5 m.
- Паралелно вођење и укритање електроенергетске инфреструктуре са саобраћајном, водопривредном, енергетском и телекомуникационом инфраструктуром мора бити у складу са условима надлежних предузећа за инфраструктуру.
- У истом рову никада не полагају електроенергетске водове и топоводе или пароводе.
- Укритање кабловског вода са путем изван насеља врши се тако што се кабл полаже у бетонски канал, односно у бетонску или пластичну цев увучену у хоризонтално избушен отвор, тако да је могућа замена кабла без раскопавања пута. Вертикални размак између горње ивице кабловске канализације и површине пута треба да износи најмање 0,8 m.
- Међусобни размак енергетских каблова (вишежилних, односно кабловског снопа три једножилна кабла) у истом рову одређује се на основу струјног оптерећења, али не сме да буде мањи од 0,07 m при паралелном вођењу, односно 0,2 m при укритању. Да се обезбеди да се у рову каблови међусобно не додирују, између каблова може целом дужином трасе да се постави низ опека, које се монтирају насатице (ужом страном) на међусобном размаку од 1m;
- При укритању енергетских и телекомуникационих каблова угао укритања треба да буде 90°. На прелазима испод саобраћајница предвидети механичку заштиту (челичне или бетонске цеви).
- При паралелном вођењу енергетских и телекомуникационих каблова најмање растојање мора бити 0,50 m за каблове напона до 1 kV, односно 1,0 m за каблове напона преко 1 kV. Угао укритања треба да буде 90°. Ако се ово не може постићи, енергетски кабл потребно је поставити у проводну цев.
- При укритању са телекомуникационим кабловима најмање растојање мора бити веће од 0,5m, а угао укритања треба да буде у насељеним местима најмање 30°, по могућству што ближе 90°, а ван насељених места најмање 45°. По правилу електроенергетски кабл се полаже испод телекомуникационих каблова.
- Није дозвољено паралелно полагање енергетских каблова изнад или испод цеви водовода и канализације.
- Хоризонтални размак енергетског кабла од водоводне или канализационе цеви треба да износи најмање 0,5m за каблове преко 20 kV, односно најмање 0,4m за остале каблове.
- При укритању, енергетски кабл може да буде положен испод или изнад водоводне или канализационе цеви на растојању од најмање 0,4m за каблове преко 20 kV, односно најмање 0,3m за остале каблове.
- Уколико не могу да се постигну размаци из претходне две тачке на тим местима енергетски кабл се провлачи кроз заштитну цев.
- Није дозвољено паралелно полагање електроенергетских каблова изнад или испод цеви гасовода.
- Размак између енергетског кабла и гасовода при укритању и паралелном вођењу треба да буде у насељеним местима 0,8m, односно изван насељених места 1,2m. Размаци могу да се смање до 0,3m ако се кабл положи у заштитну цев дужине најмање 2m са обе стране места укритања или целом дужином паралелног вођења.
- Трасе каблова обележити белегама (видним ознакама). Кабловске ознаке постављати у осни трасе изнад кабла, изнад спојнице, изнад тачке укритања и изнад крајева кабловске канализације.
- Геодетско снимање трасе кабла вршити пре затрпавања рова у року од 24 часа по завршетку полагања кабла.

### **Извођење надземних водова**

- Високонапонска и средњенапонска мрежа у атару се може градити надземно, по могућности у већ постојећим електроенергетским коридорима.
- Око надземних 110 kV далеководна обезбедити коридор од 50 m (по 25 m од далеководна са обе стране), око 400 kV обезбедити коридор од 80 m (по 40 m од далеководна са обе стране), у којима се не могу градити објекти без сагласности власника далеководна, а око 10 kV и 20 kV, надземних водова обезбедити коридор од по 5m са обе стране осе далеководна, у којем неће бити дозвољена градња, као ни засађивање високог растиња без претходне сагласности надлежног предузећа.

- Минимална удаљеност електричног стуба од земљишног појаса пута при укритању, треба да буде од 10-40 m у зависности од категорисаности пута, односно по условима надлежног предузећа за путеве.
- Минимална висина најнижих високонапонских проводника треба да буде око 7,5m, при укритању са путевима, односно по условима надлежног предузећа за путеве;
- Минимална удаљеност електричног стуба од пружног појаса неелектрифициране пруге при укритању, треба да буде од 5,0-10,0 m , а минимална висина најнижих проводника 7,0 m, односно по условима надлежног предузећа.
- Минимална удаљеност електричног стуба од пружног појаса електрифициране пруге при укритању, треба да буде минимално 15,0 m, а минимална висина најнижих проводника 12,0 m, односно по условима надлежног предузећа.
- Нисконапонски самонесећи кабловски склоп (НН СКС) монтирају на бетонске стубове са размаком до 40 m. Изузетно НН СКС може да се полаже и по фасади зграде.
- Није дозвољено директно полагање НН СКС у земљу или малтер.
- Вођење водова преко зграда које служе за стални боравак људи треба ограничити на изузетне случајеве, ако се друга решења не могу технички или економски оправдати (сматра се да вод прелази преко зграде и кад је растојање хоризонталне пројекције најближег проводника у неотклоњеном стању од зграде мање од 3m за водове до 20 kV, односно мање од 5m за водове напона већег од 20 kV).
- У случају постављања водова изнад зграда потребна је електрично појачана изолација, а за водове изнад стамбених зграда и зграда у којима се задржава већи број људи, потребна је и механички појачана изолација.
- Није дозвољено постављање зидних конзола или зидних и кровних носача водова на стамбеним зградама.
- Није дозвољено вођење водова преко објеката у којима се налази лако запаљив материјал (складишта бензина, уља, експлозива и сл.).
- На пролазу поред објеката у којима се налази лако запаљив материјал хоризонтална сигурносна удаљеност једнака је висини стуба увећаној за 3,0m, а износи најмање 15,0m.
- Одређивање осталих сигурних удаљености и висина од објеката, као и укритање електроенергетских водова међусобно као и са другим инсталацијама вршити у складу са Правилником о техничким нормативима за изградњу надземних електроенергетских водова називног напона од 1 kV до 400 kV ("Службени лист СФРЈ" бр. 65/88).
- Заштиту од атмосферског пражњења извести класичним громобранским инсталацијама у облику Фарадејевог кавеза према класи нивоа заштите објеката у складу са Правилником о техничким нормативима за заштиту објеката од атмосферског пражњења ("Службени лист СРЈ" бр. 11/96).

Прикључење објеката на јавну електроенергетску мрежу извести по условима надлежног предузећа.

Ако је нисконапонска мрежа подземна, кућни прикључак може бити само подземан, а ако је нисконапонска мрежа надземна, кућни прикључак може бити надземни или подземни.

Код индивидуалних потрошача мерно место може да буде на граници парцеле у засебном орману или на фасади објекта (Техничке препоруке бр. 13 и 13а). Стубови и канделабри јавног осветљења се постављају уз регулациону линију или 0,3 m од ивичњака, а није дозвољено њихово постављање изнад других подземних инсталација и средином тротоара.

#### **Јавна расвета**

- Светиљке јавне расвете поставити на стубове поред саобраћајница.
- За осветна тела користити живине светиљке високог притиска или натријумове ниског (високог) притиска како би се добио одговарајући ниво осветљености саобраћајница у складу са препорукама СКО-а (Српски комитет за осветљење).
- Светиљке за осветљавање саобраћајница поставити на стубове поред саобраћајнице на мин. растојању од 0,5 m (нисконапонска мрежа за потребе јавне расвете ће бити каблирана).“

#### **V. УСЛОВИ ЗА УРЕЂИВАЊЕ ГРАЂЕВИНСКЕ ПАРЦЕЛЕ:**

У току вршења радова ископ и место раскопавања прописно обележити и обезбедити.

Приликом извођења радова водити рачуна о постојећим инсталацијама, уколико дође до оштећења истих извођач радова је дужан да оштећење отклони о свом трошку, те јавну површину доведе у технички исправно стање (тротоар, коловоз, зелена површина, атмосферски жарак..).

После изведених радова потребно је вратити све оштећене јавне површине у првобитно исправно стање (Одлука о уређењу Града (Раскопавање јавних површина) „Сл.лист Града Сомбора”, број 8/2017, 2/2018, 11/2018-др.одлуке, 2/2019, 21/2019, 24/2020 и 15/2023).

Уредити озеленити све планиране и постојеће зелене површине сачувати постојећа стабла или се обратити надлежној инспекцији.

Трасу кабловског вода неопходно обележити и извршити геодетско снимање трасе пре затрпавања рова у року од 24 часа.

## **VI. УСЛОВИ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ ОД ИМАОЦА ЈАВНИХ ОВЛАШЋЕЊА:**

Приликом пројектовања и извођења радова треба се придржавати услова за пројектовање и техничких информација свих надлежних организација које поседују подземне и надземне инсталације планиране и постојеће у правцу и на парцелама преко којих се врши каблирање дела 20kV далековода „Бачки Брег - Гаково“, а то су:

- Техничка информација и услови за укрштање и паралелно вођење за каблирање дела 20kV далековода „Бачки Брег – Гаково“, на катастарским парцелама број 3526/2, 2751/3, 3527/5, 2684/1, 3530/1 и 2609/1 К.О.Бачки Брег од Телеком Србија, ИЈ Сомбор, бр.D210-62391/2-2024 од 09.02.2024.године;
- Услови за пројектовање издати од стране Електродистрибуција Србије, Огранак „Електродистрибуција Сомбор“, број 2541200-Д 07.07.-55722/3 од 13.02.2024.године;
- Издавање услова за каблирање дела 20kV далековода „Бачки Брег – Гаково“, на катастарским парцелама број 3526/2, 2751/3, 3527/5, 2684/1, 3530/1 и 2609/1 К.О.Бачки Брег од ЈП „Србијагас“ Нови Сад, број 06-01/615 од 14.02.2024.године;
- Услови за пројектовање од ЈП „Путеви Србије“ Београд, број ИМ-СОМ-2510-У/2024 од 26.02.2024.године.

## **VII. САСТАВНИ ДЕО ОВИХ ЛОКАЦИЈСКИХ УСЛОВА СУ:**

- Идејно решење – 0 главна свеска (у .pdf и .dwg. формату), број дела пројекта 1120-Б/0 од јануара 2024.године, главни пројектант Ђорђе Ђ.Здјелар, дипл.инж.ел.(лиценца број 350 В551 05);
- Идејно решење – 4 пројекат електроенергетских инсталација (у .pdf и .dwg. формату) урађено од стране „МХМ-Пројект“ доо Нови Сад, број дела пројекта 1120-Б/4 од јануара 2024.године, одговорни пројектант Ђорђе Ђ.Здјелар, дипл.инж.ел.(лиценца број 350 В551 05);
- Измена локацијских услова од стране Покрајинског секретаријата за енергетику, грађевинарство и саобраћај Нови Сад, број РОР-PSUGZ-8678-ЛОСА-4/2023, 143-353-95/2023-04 од 08.05.2023.године;
- Локацијске услове од стране Покрајинског секретаријата за енергетику, грађевинарство и саобраћај Нови Сад, број РОР-PSUGZ-8678-ЛОСН-2/2022, 143-353-171/2022-04 од 02.11.2022.године са свим прибављеним условима;
- Интегрисани катастарско-топографски план, број дела пројекта 1120-Б/0 од јануара 2024.године;
- Информација о локацији издата од стране Одељења за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство, Градске управе Града Сомбора, Број РОР-SOM-2510-ЛОС-1/2024, интерни број 353-21/2024-V од 14.02.2024.године;
- Уверење да на предметним катастарским парцелама нема картираних водова, од РГЗ-а, Сектор за катастар непокретности-Одељење за катастар водова Нови Сад, бр.956-302-2319/2024 од 05.02.2024.год.;
- Копија катастарског плана од РГЗ-а, Служба за катастар непокретности Сомбор, бр.952-04-095-2048/2024 од 06.02.2024.год.;
- Техничка информација и услови за укрштање и паралелно вођење за каблирање дела 20kV далековода „Бачки Брег – Гаково“, на катастарским парцелама број 3526/2, 2751/3, 3527/5, 2684/1, 3530/1 и 2609/1 К.О.Бачки Брег од Телеком Србија, ИЈ Сомбор, бр.D210-62391/2-2024 од 09.02.2024.године;
- Услови за пројектовање издати од стране Електродистрибуција Србије, Огранак „Електродистрибуција Сомбор“, број 2541200-Д 07.07.-55722/3 од 13.02.2024.године;
- Издавање услова за каблирање дела 20kV далековода „Бачки Брег – Гаково“, на катастарским парцелама број 3526/2, 2751/3, 3527/5, 2684/1, 3530/1 и 2609/1 К.О.Бачки Брег од ЈП „Србијагас“ Нови Сад, број 06-01/615 од 14.02.2024.године;
- Услови за пројектовање од ЈП „Путеви Србије“ Београд, број ИМ-СОМ-2510-У/2024 од 26.02.2024.године;
- Овлашћење од „МНМ-пројект“ доо Нови Сад од 01.02.2024.године;
- Овлашћење број 2541200-Д.-07.07.-26739/4 од 31.01.2024.године, дато од стране директора огранка Данило Кртинић дипл.инж.грађ.

## **VIII. ПОСЕБНИ УСЛОВИ:**



Приликом израде техничке документације за изградњу предметног објекта неопходно се придржавати свих законских прописа и стандарда за изградњу овакве врсте објекта.

Приликом изградње предметног објекта испоштовати минимална међусобна растојања која су прописано правилницима а у вези са условима и сагласностима јавних предузећа чија се инфраструктура налази у том делу.

У току вршења радова ископ и место раскопавања прописно обележити и обезбедити. По извршеном полагању инсталације, а пре затрпавања врши се геодетско снимање положаја подземне инфраструктуре, а подаци о снимању се уносе у катастар подземних инсталација.

Пројекте радити у складу са условима надлежних јавних предузећа. Објекти се изводе према условима и сагласностима надлежних предузећа и корисника, односно власника парцела.

Грађевинске радове у непосредној близини постојећих инсталација (према техничким информацијама јавних предузећа) вршити ручно, без употребе механизације и уз предузимање свих потребних мера заштите. После изведених радова потребно је вратити све оштећење јавне површине у првобитно исправно стање.

Најкасније осам дана пре почетка било каквих радова у близини електроенергетских објеката инвеститор је у обавези да се у писаној форми обрати Служби за одржавање ЕЕО, СН и НН Електродистрибуција Србије д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Сомбор, Сомбор, у коме ће навести датум и време почетка радова, одговорно лице за извођење радова и контакт телефон.

Према Условима за пројектовање, издатим од стране „Електродистрибуција Србије“ д.о.о. Београд, сви наведени електроенергетски објекти су под напоном, те се за радове у њиховој близини мора тражити искључење.

**Уз захтев за издавање решења о грађевинској дозволи, посебној дозволи за извођење припремних радова, привременој дозволи и дозволи за извођење радова доставља се решење о сагласности на План управљања отпадом у складу са чл.6. Уредбе о начину и поступку управљања отпадом од грађења и рушења ("Сл. гласник РС", бр. 93/2023 и 94/2023 - испр.).**

**Потребно је да инвеститор поступи према Условима за пројектовање издати од стране ЈП „Путеви Србије“, број ИМ-СОМ-2510-У/2024 од 26.02.2024.године.**

Обавеза је инвеститора извођења радова, да уколико у току извођења радова наиђе на природно добро које је геолошко – палеонтолошко или минеролошко –петрографског порекла, а за које се претпоставља да има својство споменика природе, о томе обавести Завод за заштиту природе Србије и да предузме све мере како се природно добро не би оштетило до доласка овлашћеног лица.

На основу члана 109. Закона о културним добрима („Службени гласник РС“ број 71/94, 52/11 и 99/11), обавеза извођача радова је да уколико наиђе на археолошко налазиште или археолошке предмете, одмах прекине радове и обавести надлежни завод и да предузме мере да се налаз не оштети, не уништи и да се сачува на месту и у положају у коме је откривен.

Локацијски услови (за каблирање дела 20kV далековода „Бачки Брег - Гаково“) представља основ за подношење захтева за издавање решења из члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", број 72/09, 81/09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС и 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/2019-др.закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023).

Идејни пројекат треба да буде у складу са одредбама Закона о планирању и изградњи и подзаконским прописима. Идејни пројекат обавезно садржи решење о одређивању одговорног пројектанта као и изјаву одговорног пројектанта, којом се потврђује усклађеност са прописима и правилима струке, као и да је израђен у складу са локацијским условима.

Идејни пројекат треба да буде израђен у свему у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Сл. гласник РС", бр.96/2023).

Одговорни пројектант дужан да идејни пројекат уради у складу са правилима грађења и свим осталим посебним условима садржаним у локацијским условима.

**Локацијски услови важе 2 године од дана издавања или до истека важења грађевинске дозволе издате у складу са тим условима, за катастарску парцелу за коју је поднет захтев.**

Уз добијене Улове за пројектовање и прикључење, достављени су налози за плаћање за које је сагласно члану 85. став 3. Закона о општем управном поступку („Сл.гласник РС“, број 18/2016 и 95/2018-аутентично тумачење), инвеститор је дужан да сноси трошкове поступка у овој ствари.

**IX. Уз захтев за издавање РЕШЕЊА, а који захтев се подноси надлежном органу кроз ЦИС (Централни Информациони Систем) прилаже се документација у свему у складу са чл.3 и 26 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“, бр.96/2023), и то:**

- идејни пројекат, односно технички опис и попис радова израђен у складу са прописом којим се уређује садржина техничке документације;
- изјава главног пројектанта да је идејни пројекат усклађен са локацијским условима, ако су за извођење радова из члана 145. став 1. Закона претходно прибављени локацијски услови;
- доказ о уплати административне таксе за подношење захтева и доношење решења и накнаде за централну евиденцију;
- доказ о одговарајућем праву на земљишту или објекту у смислу Закона, осим ако је то право уписано у јавној књизи или је успостављено законом, односно ако је Законом прописано да се тај доказ не доставља;
- уговор између инвеститора и финансијера, ако је закључен и ако је у захтеву за издавање решења наведен финансијер;
- уговор између инвеститора и имаоца јавних овлашћења, односно други доказ о обезбеђивању недостајуће инфраструктуре, ако је то услов предвиђен локацијским условима, односно у случају да су радови на изградњи недостајуће инфраструктуре завршени, али нису уписани у регистар о евиденцији непокретности и/или инфраструктуре потврда или уверење управљача да је недостајућа инфраструктура изграђена, односно да нема услова за закључење уговора о изградњи недостајуће инфраструктуре;
- услови за пројектовање и прикључење објеката на дистрибутивни, односно преносни систем електричне енергије, као и на дистрибутивни, односно систем за транспорт природног гаса, који су прибављени у складу са законом којим се уређује енергетика, а нису садржани у локацијским условима;
- услови за укрштање и паралелно вођење, ако су у складу са уредбом којом се уређује издавање локацијских услова, прибављени ван обједињене процедуре, непосредно од управљача инсталација водова на траси предметног објекта (радови на реконструкцији, санацији и адаптацији постојеће инфраструктуре, изградњи прикључака на постојећу водоводну, канализациону, гасну и сл. мрежу, типских топлотних прикључака, привода за електронске комуникације и дела електродистрибутивне мреже од трансформаторске станице, односно дела мреже, до места прикључка на објекту купца, за које се издаје решење из члана 145. Закона);
- услови за укрштање и паралелно вођење прибављени од управљача инсталација водова који су на траси предметног новог објекта, ако су предмет пројекта, као и доказ о усаглашености трасе са осталим имаоцима јавног овлашћења који би били надлежни за издавање услова за пројектовање и прикључење, у случају изградње или доградње секундарне, односно дистрибутивне мреже и комуналне и друге инфраструктуре у регулацији постојеће саобраћајнице, као и у случају изградње прикључака на ту инфраструктуру;
- услови у погледу мера заштите од пожара и експлозија, ако су у складу са уредбом којом се уређује издавање локацијских услова, прибављени ван обједињене процедуре, непосредно од органа надлежног за послове заштите од пожара, (реконструкција постојеће инфраструктурне мреже са запаљивим и горивим течностима, као и са запаљивим гасовима, односно изградња прикључка на ове мреже за које се издаје решење из члана 145. Закона);
- студија о процени утицаја на животну средину, сагласност на студију о процени утицаја на животну средину, односно одлука да није потребно покретање поступка процене утицаја пројекта на животну средину, издата у складу са законом о процени утицаја на животну средину, уз изјаву инвеститора и одговорног пројектанта, којом потврђују да је приложена документација усаглашена са мерама и условима заштите животне средине.

Уз захтев за издавање Локацијских услова, у складу са чланом 53а Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", број 72/09, 81/09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС и 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/2019-др.закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), поднето је и Идејно решење – 0 главна свеска и 4 пројекат електроенергетских инсталација (у .pdf и .dwg. формату), број дела пројекта за главне свеске 1120-Б/0 и за пројекат електроенергетских инсталација 1120-Б/4 од јануара 2024.године, главни пројектант Ђорђе Ђ.Здјелар, дипл.инж.ел.(лиценца број 350 В551 05).

На основу члана 56. става 2. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", број 72/09, 81/09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС и 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/2019-др.закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023) на локацијске услове може се поднети приговор надлежном градском већу, у року од три дана од дана достављања односно од дана пријема локацијских услова.

Републичка административна такса по тарифном броју 1. и 171в. Закона о републичким административним таксама („Сл.гласник РС“, бр.43/2003, 51/2003-испр.,61/2005, 101/2005-др.закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011-усклађени дин.из., 55/2012-усклађени дин.изн., 93/2012, 47/2013-усклађени дин.изн., 65/2013-др.закон, 57/2014-усклађени дин.изн., 45/2015-усклађени дин.изн., 83/2015, 112/2015, 50/2016- усклађени дин.изн. и 61/2017-усклађени дин.изн., 113/2017, 3/2018-испр., 50/2018-усклађени дин.изн., 95/2018, 38/2019-усклађени дин.изн., 86/2019, 90/2019-испр., 98/2020-усклађени дин.изн., 144/2020, 62/2021-усклађени дин.изн., 138/2022, 54/2023-усклађени дин.изн. и 92/2023) у износу од 4.850,00 динара прописно је наплаћена.

Накнада за подношење захтева и објављивање података и докумената кроз посебан информациони систем Централне евиденције за издавање локацијских услова у складу са чл.27а. тачка 2. Одлуке о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре („Сл. гласник РС“, број 131/2022), у износу од 2.000,00 динара, прописно је наплаћена.

**ДОСТАВИТИ:**

1. Инвеститору

2. Имаоцима јавних овлашћења:

- Телеком Србија, ИЈ Сомбор
- ЕД „Сомбор“ Сомбор
- ЈП „Србијас“ Нови Сад
- ЈП „Путеви Србије“ Београд

3. Архиви

**НАЧЕЛНИК,**

**Роксандић Мусулин Хелена, дипл.правник**