



Република Србија

Аутономна покрајина Војводина

ГРАД СОМБОР

ГРАДСКА УПРАВА

Одељење за просторно планирање, урбанизам

и грађевинарство

Број: ROP-SOM-36377-LOC-3/2024

Интерни број: 353-34/2024-V

Дана: 06.03.2024. година

С о м б о р

Трг цара Уроша 1.

Одељење за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство Градске управе Града Сомбора, поступајући по захтеву Веселиновић Далибор из Ветерника, који по пуномоћи заступа инвеститора Град Сомбор, Сомбор, [REDACTED] за издавања локацијских услова, на основу члана 8ђ и 53а став 4. у вези са чланом 134. став 2. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", број 72/09, 81/09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС и 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/2019-др.закон, 9/20, 52/21 и 62/2023), члана 8. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“, број 96/2023), Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Сл.гласник РС“, број 96/2023), члана 12. и 21. Одлуке о Организацији Градске управе Града Сомбора ("Сл. лист Града Сомбора", број 27/2016, 25/2020 и 6/2022), члана 146. Закона о општем управном поступку („Сл.гласник РС“, број 18/2016 и 95/2018-аутентично тумачење), доноси

З А К Љ У Ч А К

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев инвеститора Града Сомбор, Трг цара Уроша број 1, за издавање локацијских услова за изградњу канализационе мреже у насељу Кљајићево, на катастарским парцелама број 2465, 2471, 2472, 2474, 2475, 2478, 2479, 2480, 2481, 2482, 2483, 2484, 2485, 2486, 2487, 2488, 2489, 2490, 2491, 2492, 2493, 2494, 2495, 2496/1, 2496/2, 2497, 2498, 2499, 2500, 2501, 2502, 2503, 2507, 2509, 2510, 2511, 2512, 2513, 2514, 2515, 2516, 2517, 2519, 2520, 2521, 2522, 2523, 2524, 2525, 2529, 2531, 2532, 2533, 2534, 2539, 2551, 2552, 2553, 2554, 2557, 2558, 2560, 2561, 5010, 5013, 6874, 6899, 6905, 6906, 7058, 7059 К.О. Кљајићево, због неиспуњености формалних услова за поступање по истом.

Образложење

Веселиновић Далибор из Ветерника, а у име инвеститора Града Сомбора, улица Трг цара Уроша бр.1, поднео је овом органу захтев кроз ЦИС дана 13.02.2024. године, за издавање локацијских услова за изградњу канализационе мреже у насељу Кљајићево, на катастарским парцелама број 2465, 2471, 2472, 2474, 2475, 2478, 2479, 2480, 2481, 2482, 2483, 2484, 2485, 2486, 2487, 2488, 2489, 2490, 2491, 2492, 2493, 2494, 2495, 2496/1, 2496/2, 2497, 2498, 2499, 2500, 2501, 2502, 2503, 2507, 2509, 2510, 2511, 2512, 2513, 2514, 2515, 2516, 2517, 2519, 2520, 2521, 2522, 2523, 2524, 2525, 2529, 2531, 2532, 2533, 2534, 2539, 2551, 2552, 2553, 2554, 2557, 2558, 2560, 2561, 5010, 5013, 6874, 6899, 6905, 6906, 7058, 7059 К.О. Кљајићево, заведен под бројем ROP-SOM-36377-LOC-3/2024 и интерним бројем: 353-34/2024-V.

Уз захтев су приложени су електронски документи (у .dwg и .pdf формату) настали дигитализацијом изворног документа, потписани квалификованим електронским потписом пуномоћника, и то:

– Идејно решење – 0 главна свеска (у .pdf формату) урађено од стране Пројектног бироа „Ругamid ING“ доо Нови Сад, број техничке документације 0-23/2023-ИДР из фебруара 2024. године, главни пројектант Ђорђе Поповић, дипл.инж.грађ.(лиценца број 314 К213 11);

– Идејно решење – 3 пројекат хидротехничких инсталација (у pdf и dwg формату) урађено од стране Пројектног бироа „Ругamid ING“ доо Нови Сад, број техничке документације 3-23/2023-ИДР из фебруара 2024. године, одговорни пројектант Ђорђе Поповић, дипл.инж.грађ.(лиценца број 314 К213 11);

– ИДР-Прилог 10 за прибављање услова за постављање инсталација у земљишном и заштитном појасу државног пута I и II реда, урађен од стране Пројектног бироа „Ругamid ING“ доо Нови Сад из 2023. године;

– ИДР-Прилог 10 за прибављање услова за постављање инсталација у заштитном појасу железница, урађен од стране Пројектног бироа „Ругamid ING“ доо Нови Сад из 2023. године;

– ИДР-Прилог 10 за прибављање водних услова, урађен од стране Пројектног бироа „Ругamid ING“ доо Нови Сад из 2024. године;

– Скенирана копија (дигитализовани примерак) овлашћење, дато од стране Градоначелника Града Сомбора.

– Доказ о уплати накнаде за ЦЕОП у износу од 2.000,00 динара.

Чланом 53а став 6. Закона о планирању и изградњи, прописано је да се уз захтев за издавање локацијских услова подноси идејно решење будућег објекта, односно дела објекта (скица, цртеж, графички приказ и сл.), израђено у складу са правилником којим се ближе уређује садржина техничке документације.

Чланом 6. став 1. и 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, прописано је да се поступак за издавање локацијских услова покреће се подношењем захтева надлежном органу кроз ЦИС. Уз захтев из става 1. овог члана прилаже се:

1) идејно решење, израђено у складу са правилником којим се уређује садржина техничке документације;

2) доказ о уплати административне таксе за подношење захтева и накнаде за Централну евиденцију.

Чланом 6. Став 3 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, уз захтев за издавање локацијских услова за изградњу комуналне инфраструктуре у регулацији постојеће саобраћајнице подноси се и геодетски снимак постојећег стања на катастарској подлози, израђен од стране овлашћеног лица уписаног у одговарајући регистар у складу са законом.

Чланом 7. наведеног Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем,, прописано је да по пријему захтева за издавање локацијских услова надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по том захтеву, односно проверава да ли је:

1) надлежан за поступање по захтеву;

2) захтев поднет у прописаној форми и да ли садржи све прописане податке;

3) уз захтев приложено идејно решење израђено у складу са правилником којим се уређује садржина техничке документације;

4) уз захтев приложен доказ о уплати таксе и накнаде прописане чланом 6. став 2. тачка 2) овог правилника;

5) у случају из члана 6. став 3. овог правилника, поднет геодетски снимак.

Чланом 8. став 1. и став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, прописано је да ако нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву, прописани чланом 7. овог правилника, односно ако се за предметну изградњу или извођење радова не прибављају локацијски услови, орган коме је поднет захтев за издавање локацијских услова и усаглашени захтев за издавање локацијских услова ће захтев одбацили закључком уз навођење свих недостатака, односно разлога за одбацивање (таксативно наводи сваки од недостајућих података у захтеву, односно сваки од недостајућих прилога, као и недостатке прилога који су поднети уз захтев).

Орган коме је поднет захтев, ће захтев за издавање локацијских услова и усаглашени захтев за издавање локацијских услова одбацили закључком и ако идејно решење не садржи податке потребне за издавање локацијских услова, уз навођење свих недостатака, односно разлога за одбацивање, не упуштајући се у оцену техничке документације у складу са одредбом члана 8ђ Закона.

Чланом 3. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, прописано је да се обједињена процедура, односно одређене фазе обједињене процедуре покрећу пред надлежним органом попуњавањем одговарајућег захтева, односно пријаве кроз ЦИС, који се потписује квалификованим електронским потписом. Сва акта која доносе, односно размењују, надлежни орган и имаоци јавних овлашћења у обједињеној процедури и/или ради употребе у тој процедури, као и други документи које подносилац захтева, надлежни орган и имаоци јавних овлашћења достављају у обједињеној процедури, достављају се у форми електронског документа, у pdf формату, потписаном квалификованим електронским потписом.

Када је прописана овера техничке документације, односно делова техничке документације, од стране пројектне организације, као и одговорног, односно главног пројектанта, потписом

и печатом пројектне организације, односно личне лиценце, електронски документ из става 2. овог члана, поред тога што се потписује квалификованим електронским потписом одговорног лица пројектне организације, односно одговорног, односно главног пројектанта садржи и дигитализовани печат пројектне организације, односно личне лиценце.

Чланом 11. тачка 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“, број 96/2023), прописано је да ако се локацијски услови не могу издати увидом у плански документ, односно сепарат, надлежни орган је дужан да услове за пројектовање и прикључење прибави од имаоца јавних овлашћења, у складу са уредбом која уређује издавање локацијских услова.

Надаље, чланом 13. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, прописано је да ако имаоца јавних овлашћења достави надлежном органу обавештење да не може да изда услове за пројектовање и прикључење због недостатака у садржини идејног решења достављеног уз захтев за издавање локацијских услова, надлежни орган без одлагања одбацује захтев за издавање локацијских услова у складу са чланом 8. став 2. правилника.

Разматрајући поднети захтев, а у вези са добијеним Одговором о неусаглашености достављеног захтева и због тога немогућности издавања водних услова од стране Јавног водопривредног предузећа „Воде Војводине“ Нови Сад, број: П-1209/11-23 од 01.03.2024. године, овај орган је утврдио да је достављено Идејно решење није урађено у складу са важећом планском документацијом.

Према члану 86 став 4 Закона о планирању и изградњи, услови за пројектовање и прикључење не могу бити у супротности са планским документом на основу кога се издају локацијски услови. Увидом у достављену Информацију о локацији је констатовано да је важећим планским документом Измена и допуна Плана генералне регулације насељеног места Кљајићево („Сл.лист Града Сомбора“, број 4/2016), планиран заједнички ППОВ за насељена места Кљајићево, Телечка и Чонопља у југоисточном делу Кљајићева и утврђен гравитациони систем канализационе мреже отпадних вода. Достављеним Идејним решењем је предвиђена изградња вакумске канализационе мреже у насељу Кљајићево, са планираном будућом изградњом вакумске станице у насељу и потисног цевовода од вакумске станице до ППОВ-а у Сомбору.

Сходно горе наведеном овај орган је утврдио да нису испуњени формални услови за даље поступање по предметном захтеву за издавање Локацијских услова, те је на основу члана 8ђ. став 3. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", број 72/09, 81/09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС и 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/2019-др.закон, 9/20, 52/21 и 62/2023), члана 8. став 2. у вези са чланом 13. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", број 96/2023) и члана 146. Закона о општем управном поступку („Сл.гласник РС“, број 18/2016 и 95/2018-аутентично тумачење), решено је као у диспозитиву.

За потребе обраде предмета, Одељење за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство Градске управе Града Сомбора је по службеној дужности прибавило следеће техничке информације које ће бити коришћене у даљем поступку издавања локацијских услова и то:

- Саобраћајно-технички услови за изградњу техничке документације за изградњу канализационе мреже у насељу Кљајићево, издати од стране ЈКП „Простор“ Сомбор, број 1526/2023 од 06.11.2023. године;

- Стручно мишљење у вези потребе процене утицаја на животну средину, издато од стране Одељења за пољопривреду и заштиту животне средине, Градске управе Града Сомбора, број 501-220/2023-XI дана 09.11.2023. године;
- Достављање услова за изградњу канализационе мреже у насељу Кљајићево, издатих од стране ЈП „Србијагас“ Нови Сад, број 06-01/3275 од 07.11.2023. године;
- Услови за пројектовање издати од стране Електродистрибуција Србије, Огранак „Електродистрибуција Сомбор“, број 2540400-Д.07.07.-491730/3 од 16.11.2023. године;
- Техничка информација и услови издати од Одељења за комуналне делатности, имовинско-правне и стамбене послове Градске управе Града Сомбора, број 352-1/2023/118-XVI од 17.11.2023. године;
- Техничка информација и услови за укрштање и паралелно вођење за изградњу канализационе мреже у насељу Кљајићево, издата од стране ЈКП „Водоканал“ Сомбор, број 04-11/121-2023 од 08.11.2023. године;
- Техничке информације и услови за укрштање и паралелно вођење за изградњу канализационе мреже у насељу Кљајићево, издата од стране Телеком Србија, ИЈ Сомбор, број D210-480943/2-2023 од 15.11.2023. године;
- Решење о условима заштите природе издато од стране Покрајинског завода за заштиту природе Нови Сад, под 03 број 020-3414/2 из новембра 2023. године;
- Услови за пројектовање, издати од стране ЈП „Путеви Србије“ Београд, број ROP-SOM-36377-LOC-1-HPAP-6/2023, интерни број ID274-23 од 21.11.2023. године;
- Технички услови за укрштање и паралелно вођење трасе канализационе мреже са железничком пругом, издатом од стране „Инфраструктура железнице Србије“ а.д. Београд, број 3/2023-1379 од 17.11.2023. године;

Ако подносилац захтева у року од 30 дана од дана објављивања акта, подноси усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу за подношење захтева и накнаду за ЦЕОП. Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен.

Уз усаглашени захтев у смислу Закона и правилника који уређује спровођење обједињене процедуре електронским путем, уз главну свеску се, као посебан документ, обавезно доставља и изјашњење по примедбама из одлуке којом је претходни захтев одбачен.

Ослобођено плаћања административне републичке таксе по основу члана 18. Закона о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС", број 43/03, ...86/19, 98/20, 144/20, 62/21, 138/22, 54/2023 и 92/2023).

Накнада за подношење захтева и објављивање података и докумената кроз посебан информациони систем Централне евиденције за издавање локацијских услова у складу са чланом 27а. тачка 2. Одлуке о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре („Сл. гласник РС", број 119/13, 138/14, 45/2015, 106/15, 32/16, 60/16, 75/18, 73/19, 15/20, 91/2020, 11/2021, 66/2021 и 131/2022), у износу од 2.000,00 динара, прописно је наплаћена.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог закључка, подносилац захтева може изјавити приговор градском већу Града Сомбора подсредством централног информационог система (у оквиру дела „Започните нови захтев“ потребно одабрати опцију „Остали“ у оквиру које предвиђена и могућност подношење приговора), преко Одељење за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство Градске управе Града Сомбора, у року од три дана од дана достављања.

ДОСТАВИТИ:

- 1) Инвеститору
- 2) Регистратору
- 3) Архиви

НАЧЕЛНИК:

Роксандић Мусулин Хелена, дипл.правник